

## 通和云苑一期二标段幕墙工程项目招标公告

## 通和云苑一期二标段幕墙工程项目招标公告

一、安徽安天利信工程管理股份有限公司受安徽省通和房地产集团宿州有限公司委托，对“通和云苑一期二标段幕墙工程”进行国内公开招标（项目编号：24AT50035905202）。欢迎具备条件的国内投标人参加投标：

### 1. 招标条件

1.1 项目名称：通和云苑一期二标段幕墙工程

1.2 项目审批、核准或备案机关名称：                    /                    

1.3 批文名称及编号：                    /                    

1.4 招标人：安徽省通和房地产集团宿州有限公司

1.5 项目业主：安徽省通和房地产集团宿州有限公司

1.6 资金来源：企业自筹

1.7 项目出资比例：100%

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称：通和云苑一期二标段幕墙工程

2.2 招标项目编号：24AT50035905202

2.3 标段划分：一个标段

2.4 招标项目标段编号：24AT50035905202-001

2.5 建设地点：宿州市高新区

2.6 建设规模：通和云苑西区（Y1#、Y3#、Y6#、Y9#、Y10#、S6#楼）幕墙工程施工，具体详见图纸、清单、招标文件。

2.7 合同估算价：273万元

2.8 计划工期：总工期60日历天，其中屋面铝板部分30日历天。

2.9 招标范围：具体详见招标文件、答疑、施工图纸、工程量清单等全部内容。

2.10 项目类别：工程施工

2.11 其他：/

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人资质要求：投标人须具有有效的建筑幕墙工程专业承包贰级及以上资质，具有有效的安全生产许可证。

3.2 投标人业绩要求：自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），投标人须具备单项合同金额不低于人民币190万元房屋建筑类幕墙施工工程业绩。

3.3 项目经理资格要求：拟派项目经理具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格；须取得有效的安全生产B类证书。

3.4 项目经理业绩要求：拟派项目经理自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），须具备单项合同金额不低于人民币190万元房屋建筑类幕墙施工工程业绩。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

3.6 其他要求：/。

## 二、招标文件的获取

1、获取时间：2024年8月13日上午09:00至2024年8月23日下午17:00；

2、招标文件售后不退；

3、获取方式：网上获取（**在线递交项目审核资料时在附件栏上传营业执照即可**）：凡有意参加本项目投标人/供应商，需在安天智采电子交易系统（<https://www.xinecai.com/>）进行企业免费注册，具体操作参见《安天智采—企业注册通知公告》。

完成企业注册并通过审核后（审核期一般为三个工作日），可以通过互联网登录“安天智采电子交易系统”，明确参加项目及标段，在公告有效期内在线缴纳招标/采购文件费用后，下载文件及

相关附件（含澄清、答疑及补充通知等文件，招标人/采购人/代理机构不再另行通知，投标人/供应商应及时关注、查阅安天智采电子交易系统发布的上述相关内容，否则造成的后果自负）；联合体投标的，由联合体牵头人进行文件下载操作。

用户注册成功后如需要变更初始注册信息的，应及时在安天智采申请变更（安天智采服务热线：400-050-9988），如因未及时变更导致不良后果，投标人/供应商责任自负。

### 三、投标文件的上传时间及地址

1、投标截止时间为 2024 年 9 月 2 日 10 时 00 分，投标人应在截止时间前通过“安天智采电子交易系统”（网址：<https://www.xinecai.com/>）上传电子投标文件。

2、逾期系统将自动关闭，电子投标文件未完成上传的，投标将被拒绝。

### 四、开标地点

安徽省合肥市祁门路1779号安徽国贸大厦。

### 五、发布公告的媒介

本次招标公告在“安天智采招标采购电子交易平台”（<https://www.xinecai.com/>）、安徽省招标投标信息网（[www.ahtba.org.cn](http://www.ahtba.org.cn)）等网上发布。

### 六、联系方式

招标人：安徽省通和房地产集团宿州有限公司

地址：安徽省宿州市高新区通和云苑营销中心

联系人：朱工

联系电话：17756012373

招标代理机构：安徽安天利信工程管理股份有限公司

地址：安徽省合肥市祁门路1779号安徽国贸大厦509室

联系人：羿工、曹工

联系电话：0551-63733826、63739509

电子邮件：[319162228@qq.com](mailto:319162228@qq.com)