

# 阜阳幼儿师范高等专科学校三期（岳家湖校区）建设项目第一阶段燃气接入工程

## 单一来源采购文件

项目编号：FYTC-ZZCZ-2024-124

采购人：阜阳幼儿师范高等专科学校

2024 年 12 月

## 单一来源采购邀请书

项目编号：FYTC-ZZCZ-2024-124

阜阳国祯燃气有限公司：

我方现邀请贵公司参与阜阳幼儿师范高等专科学校三期（岳家湖校区）建设项目第一阶段燃气接入工程的单一来源采购活动，按照本邀请书后所附的有关要求，编写好单一来源采购响应文件，于2024年12月18日10时00分（响应截止时间）前1小时前通过邮箱递交电子投标文件。就本项目的商务、技术和报价等有关问题，进行进一步的谈判。

阜阳幼儿师范高等专科学校

2024年12月12日

# 第一章 单一来源采购书

## 一、供应商须知前附表

序号	内 容
1	项目名称：阜阳幼儿师范高等专科学校三期（岳家湖校区）建设项目 第一阶段燃气接入工程 项目编号：FYTC-ZZCZ-2024-124
2	采购人：阜阳幼儿师范高等专科学校 地址：阜阳市颍州区清河西路259号 联系电话：0558-2567080 采购要求：详见第三章采购需求。 采购预算：412581.01元 最高限价：412581.01元 工期：50日历天 质量：合格
3	采购代理机构：阜阳市同创投资咨询管理有限公司 联系电话：乔工 0558-2166016 地址：阜阳市同创投资咨询管理有限公司（安徽省阜阳市三清路666号市民中心三楼西北角6号厅）
4	供应商资格要求：  （1）具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；  （2）具备有效的营业执照，并且具备承担本项目的能力。  （3）本次采购不接受联合体响应。
5	响应有效期：120天

6	<p>谈判时间（同响应文件递交截止时间）：<u>2024年12月18日10时00分</u>（北京时间）</p> <p>谈判地点：阜阳市同创投资咨询管理有限公司会议室（安徽省阜阳市三清路666号市民中心三楼西北角6号厅）</p>
7	<p>响应文件要求：PDF电子版文件；</p> <p>响应文件递交截止时间：<u>2024年12月18日10时00分</u>（北京时间）</p>
8	<p>采购代理费用：3000元；</p> <p>以上费用，不单独列出，供应商自行考虑，含在响应报价中，在领取成交通知书时分笔支付。</p> <p>收取方式：转账（转款时请备注：XXX项目采购代理费或XXX项目工程量清单及最高投标限价编制费）</p> <p>公司名称：阜阳市同创投资咨询管理有限公司</p> <p>开户银行：阜阳颍东农村商业银行股份有限公司颍州路支行</p> <p>账号：2000 0614 2558 1030 0000 122</p>

## 二、供应商须知

### (一)、总 则

#### 1、 适用范围

1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》等相关法律、法规制订本采购文件。

#### 2、 定义

工程：是指建设工程，包括建筑物和构筑物的新建、改建、扩建及其相关的装修、拆除、修缮等；与工程建设有关的货物，是指构成工程不可分割的组成部分，且为实现工程基本功能所必需的设备、材料等；所称与工程建设有关的服务，是指为完成工程所需的勘察、设计、监理等服务。

#### 3、 供应商参与谈判活动的费用

3.1 供应商必须自行承担所有与参加政府采购活动有关的费用。不论结果如何，采购单位在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

3.2 谈判报价：本项目的谈判报价采用全费用报价方式。投标总报价应包括工程量清单所涵盖的全部设计、监理、施工等相关内容（货物采购、运输、人工、安装、售后、验收、税费等所有费用），即为履行合同的最终价格。

### (二)单一来源采购文件

4、 供应商应认真阅读和充分理解单一来源采购文件中所有的内容。如果其单一来源采购响应书没有满足单一来源采购文件的有关要求，其风险由供应商自行承担。

#### 5、 单一来源采购文件的修改

5.1 在某些情况下，采购单位可能对单一来源采购文件进行修改，采购单位会将这些修改在与供应商谈判之前或之中以合适的方式告知供应商。

### (三)、单一来源采购响应书的编制

#### 6、 单一来源采购响应书的语言及度量衡单位

6.1 供应商的单一来源采购响应书、以及供应商与采购单位就有关谈判事项的所有来往函电均须使用简体中文。

6.2 除单一来源采购文件中另有规定外，单一来源采购响应书所使用的度量衡均须采用法定计量单位。

## **7、 单一来源采购响应书构成**

7.1 单一来源采购响应书必须按照 响应文件格式规定的内容和顺序进行编写，标明页码，但供应商在谈判中形成的补充文件除外。

7.2 供应商必须对其单一来源采购响应书的真实性与准确性负责。供应商一旦成为成交人，其单一来源采购响应书将作为合同的重要组成部分。

## **8、报价的货币**

8.1 供应商谈判报价须以人民币报价。

8.2 供应商最后报价均不得高于采购文件列明的项目预算及最高限价，否则其响应文件将被认定为响应无效。

## **9、证明供应商合格的资格文件**

9.1 供应商在其单一来源采购响应书中，应包括证明其有资格参加采购活动、及以后有能力履行合同的所必需的施工、技术、服务和财务管理等方面能力的证明文件。

## **10、证明服务符合单一来源采购文件规定的文件**

10.1 供应商应提交单一来源采购文件要求的证明服务的合格性以及符合单一来源采购文件规定的证明文件，并作为其单一来源采购响应书的一部分。

## **11、单一来源采购响应书签署**

11.1 单一来源采购响应书应由供应商的法定代表人或其授权委托人正确签署。授权委托人须将出具的“法定代表人授权证书”附在单一来源采购响应书上。

11.2 单一来源采购响应书中要求签字的地方均须由供应商的法定代表人或其授权委托人签字。

11.3 单一来源采购响应书不得行间插字、涂改或增删。如有修改错漏处，必须由供应商的法定代表人或其授权委托人签字。

# **（四）谈判**

## **12、谈判**

12.1 本项目要求提供电子响应文件，响应文件的制作应满足以下规定：

（1）在第二章“响应文件格式”中要求加盖供应商电子签章处，供应商均应加盖供应商电子签章或公章。

12.2 因供应商自身原因而导致响应文件无法及时提交的，供应商自行承担由此导致的全部责任。

12.3 采购单位将在“供应商须知前附表”规定的时间和地点组织谈判。供应商应  
由其法定代表人或授权委托人以及专业技术人员参与谈判。

12.4 采购单位的谈判小组由按规定有三人以上单数组成。

12.5 谈判开始前，谈判小组将首先了解响应文件与单一来源采购文件的要求是否  
有偏离。

12.6 在掌握了供应商单一来源采购响应书的基本情况，谈判小组将与供应商进  
行谈判。

12.7 谈判小组在第一轮谈判中，首先会要求供应商就单一来源采购响应书中含糊  
不清、错漏的地方进行澄清，并提出问题，然后与供应商就其价格构成与高低进行谈  
判。在其后的谈判中，谈判小组将要求供应商就之前提出的问题确认，然后报出  
自己能承受的最终价格。

12.8 谈判中，采购单位的采购文件如果有实质性变动的，谈判小组应以书面形式  
通知供应商。供应商也可以对自己响应文件中有关技术配置、售后服务和报价等方面  
的问题进行修改，以符合单一来源采购文件的要求。

### **13 评审**

13.1 谈判小组将依据供应商最终提交的确认件进行认真的审查，如满足单一来源  
采购文件的要求、价格合理，则推荐其为成交供应商。否则，重新组织采购或终止采  
购。

## **(五)、授予合同**

### **14、合同的签订**

14.1 成交供应确定后，采购人可立即与成交供应商签订合同。

14.2 付款方式：详见合同。

### 第三章、采购需求

详见本项目图纸、清单、预算书等相关附件资料，供应商自行下载。



## 第四章 采购合同

### 管输燃气工程委托代理协议

合同编号: \_\_\_\_\_

签订时间: \_\_\_\_\_

签订地点: \_\_\_\_\_

用户类型: ☐工业 ☐商业 ☐公福

用气类型: ☐生产 ☐采暖 ☐餐饮

.....

甲方: \_\_\_\_\_ (用气方)

乙方: 阜阳国祯燃气有限公司 (供气方)

为明确甲乙双方在燃气管道施工安装中的权利义务及工程内容、双方责任。根据《中华人民共和国民法典》、《城镇燃气管理条例》、《城市燃气安全管理规定》、《安徽省燃气管理条例》等法律法规,本着自愿原则,甲方委托乙方代理天然气管道配套及燃气入户安装工程事宜,经双方友好协商一致并签订如下合同条款,以便共同遵守。

#### 一、工程概况

1. 乙方负责为甲方位于(工程地址) \_\_\_\_\_ 的(工程名称) \_\_\_\_\_ 安装使用天然气,并按甲方提供的 \_\_\_\_\_ 用气要求进行工程设计、工程安装,管线自 \_\_\_\_\_ 到甲方 \_\_\_\_\_。工程安装内容包括:设计、材料、管线铺设、安装、试压、验收。

2. 甲方用气参数:小时最大用气量 \_\_\_\_\_ (方/小时)

每天用气时间约 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (小时)

设备供气压力 \_\_\_\_\_ (Pa)。

表1: 用气设备明细

序号	设备名称	额定功率	数量	日均用气量(方)	用途	备注
合 计						

#### 二、合同价款

本合同总价为人民币(大写): \_\_\_\_\_ 元整(¥: \_

\_\_\_\_\_元)。

### 三、付款方式

1、为了便于工程顺利及时开展，合同签订一周内，甲方付清总价款，计人民币\_\_\_\_\_元给乙方。工程内容包括：设计、预定材料费用，工程验收合格。

户 名：阜阳国祯燃气有限公司

开户行：农行阜阳颍州区支行

账 号：1201 4001 0400 08262

### 四、工程质量与验收

乙方应按《建筑设计防火规范》(GB50016---20014)、《城镇燃气设计规范》(GB50028---2006 (2020修订版))和《城镇燃气输配工程施工及验收规范》(CJJ33---2005)组织工程的设计、施工和验收，管道及工程安装完毕后，乙方负责及时组织进行验收，竣工验收合格。

### 五、施工期限

合同签订后，乙方收到甲方付的工程款后并在甲方设备就位后，及时组织施工，工期暂定\_\_\_/\_\_\_工作日，施工期间甲方派一专人配合乙方协调施工，负责解决施工中所用水电和临时工具房，以确保工期按时完成。因甲方原因、特殊情况及雨雪天不能正常施工时，工期顺延。

### 六、施工协调

1. 施工期间甲、乙双方应相互配合，做好施工协调，甲方负责从支线管道至设备用气点的施工协调。
2. 合同签订后甲方向乙方提供该小区建筑设计图和平面布置图。
3. 甲方负责解决乙方施工所需水电和临时工具材料室。

### 七、供用气设施产权分界与维护管理

1. 供用气设施产权以计量表为界点，计量表前（含计量表）供用气设施属乙方所有，由乙方负责维护管理；计量表后供用气设施属甲方，由甲方有偿委托乙方更换、维修、维护。

2. 质保期壹年（从验收合格之日起计算），供气后，质保期内免费提供服务。质保期满时，乙方按照天然气行业的管理方式进行业务安全管理并提供有偿服务。

3. 甲方应为乙方对设施的检测、维修提供方便。

### 八、安全供、用气

安全供用气相关事宜双方另行签订合同。

## 九、 其他约定

- 1、 甲方后厨需找专业人员做机械强制送排风(该设施的风机为防爆风机，正常工作时换气次数不应小于6次/h，事故通风时换气次数不应小于12次/h，不工作时换气次数不应小于3次/h)，送排风系统需和燃气报警器、电磁阀联动、灶具需要熄火保护，否则不予点火通气。
- 2、后期用户停止使用燃气，需及时通知燃气公司进行停气及清算计量表具中的剩余气量或气费，并对燃气管道设施拆除或封停。如满三个月未通知燃气公司，则视为用户自动放弃，燃气公司有权对用户管道设施拆除封停。

## 十、双方的责任和义务

甲方责任和义务：

1. 由于甲方原因，不能按时完工的，工期顺延，如造成乙方发生额外的措施费用由甲方承担。
2. 如果中途甲方要求施工方案变更，由甲方向乙方提出书面申请，增加费用由甲方承担。
3. 通气使用后，本工程所涉及的所有管道及其他燃气设施，严禁任何人私自拆除、改造等行为，一经发现甲方需立即拆除。甲方拒不拆除的情况下，乙方将采取停气措施。
4. 甲方场地内后建其他设施与燃气设施安全距离不足，或存在其他有碍安全的行为，乙方有建议甲方拆除及要求甲方对燃气设施采取保护措施的权利。乙方建议后，甲方未采取措施的，后果自负。
5. 因甲方原因，解除合同，甲方应对乙方进行赔偿，赔偿金按施工比例计算，未施工的赔偿金为本合同的设计费。施工进度未到50%的，赔偿金为合同价款的50%，施工进度超过50%的，为合同总价款。

乙方责任和义务：

1. 对工程中己方所购材料、工程质量承担责任，故障成本自负。
2. 如因乙方责任导致工程安装不能按期完成，工期顺延。
3. 因乙方原因，解除合同，乙方损失由己方自行承担。

## 十一、合同的变更

甲乙双方如需要修改本合同条款，应当经双方协商一致并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

## 十二、争议的解决

本合同执行过程中如发生分歧或争议，双方协商解决，协商不成，向阜阳

市颍州区人民法院起诉。

十三、本合同一式肆份，双方各执贰份，经双方签字或盖章后生效。

甲方：  
(公章)

乙方：  
(公章)

法定（委托）代理人：

法定（委托）代理人：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 第四章 单一来源采购响应书

# 单一来源采购响应书

项目编号：

项目名称：\_\_\_\_\_

供 应 商：\_\_\_\_\_

年 月 日

## 一、单一来源响应函

致：\_\_\_\_\_（采购人）

根据贵方的单一来源采购邀请书，我方兹宣布同意如下：

1、如我公司成交，我公司承诺愿意按单一来源文件规定缴纳履约保证金和成交服务费。按本次单一来源文件规定及最后报价承诺施工。

2、我方根据本次单一来源文件的规定，经踏勘项目现场和研究上述单一来源文件的须知、合同条款、图纸和工程建设技术标准及其他有关文件后，我方接受上述文件要求，并对工程量清单及最高投标限价（控制价）无异议。我方承诺按本谈判文件、施工图纸、合同条款和工程建设技术标准的条件、承担上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任。严格履行合同的责任和义务，并通过验收。

3、我方已详细审核并确认全部谈判文件及有关附件，充分理解谈判价格不得低于企业个别成本有关规定。我方经成本核算，所填报的谈判报价不低于企业个别成本。

4、我方已详细审核本次单一来源文件，包括单一来源文件附件、参考资料、单一来源文件修改书或图纸（如有），我方正式认可并遵守本次单一来源文件，并对单一来源文件各项条款、规定及要求均无异议。我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

5、我方同意从供应商须知规定的谈判日期起遵循本单一来源文件，并在供应商须知规定的谈判有效期之前均具有约束力。

6、我方同意按贵方要求在谈判现场规定时间内向贵方提供与其谈判有关的任何证据或补充资料，否则，我方的响应文件可被贵方拒绝。

7、我方完全理解贵方不一定接受最低报价的谈判。

8、我方同意单一来源文件规定的付款方式、工期。

9、我方对响应文件中所提供资料、文件、证书及证件的真实性和有效性负责。

供应商公章：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

## 二、法人授权委托书

致：（采购单位名称）

本授权书声明：\_\_\_\_\_（供应商名称）（纳税人识别号；\_\_\_\_\_）的\_\_\_\_\_（法人授权委托人姓名、职务）授权\_\_\_\_\_（被授权人的姓名、职务）为我方就 " \_\_\_\_\_ " 项目采购活动的合法代理人，以我方名义全权处理与该项目采购、签订合同以及合同执行有关的一切事务。

特此声明。

法定代表人签字或盖章：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

代理人（被授权人）签字或盖章：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

附：法定代表人及被授权人身份证复印件：

### 三、报价函格式

#### 3-1 报价表

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

供应商名称	
谈判范围	全部
报价 (详见备注说明)	人民币(大写) _____ (小写 _____) 元
质量标准	
工 期	接开工令后 _____ 日历天完工
是否响应付款方式	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> (划 <input checked="" type="checkbox"/> )
备注说明	

供应商公章：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

日 期： \_\_\_\_\_

注：

- 1.本表内容根据谈判文件要求包括了谈判文件要求提供的全部内容的所有费用。
- 2.特殊事项在备注中注明。
- 3.供应商应根据其响应文件中报价表的内容填写唱标信息，唱标信息不作为评审的依据。唱标信息与报价表不一致的，以报价表为准。
- 4.投标人后期投标报价浮动率的计算按以下方式进行计算

投标报价浮动率 = 【投标报价-（暂估价、暂列金额）】/【最高投标限价-（暂估价、暂列金额）】\*100%（保留两位小数，小数点后第三位四舍五入）



### 3-1 投标报价书

#### 投 标 总 价

工程名称：\_\_\_\_\_

投标总价（大写）：\_\_\_\_\_（以元为单位）

投 标 人：\_\_\_\_\_（单位盖章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

编制时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

投标人后期投标报价浮动率的计算按以下方式进行计算

投标报价浮动率 = 【投标报价-（暂估价、暂列金额）】 / 【最高投标限价-（暂估价、暂列金额）】 \*100%（保留两位小数，小数点后第三位四舍五入）

## 四、最后承诺报价表

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

供应商名称	
谈判范围	全部
最后报价 (详见备注说明)	人民币大写：_____
质量标准	
工 期	接开工令后_____日历天完工
是否响应付款方式	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> (划√)
备注说明	
谈判小组签字	

供应商公章或授权代表签字：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

注：1、本页请供应商带至谈判现场备填。

2、考虑谈判报价的方便，供应商在填写最后承诺报价后，（第一次报价- 最后承诺报价）除以第一次报价后得出的优惠率视同为需求表中全部分项设备、工程量或服务的优惠浮动值（特定分项优惠除外），而不考虑措施项目清单和规 费税金清单的金额改变。此优惠率调整原则适用于合同内价格的计算及项目增减、变更时价格的计算。

3、投标人后期投标报价浮动率的计算按以下方式进行计算

投标报价浮动率 = 【投标报价-（暂估价、暂列金额）】/【最高投标限价-（暂估价、暂列金额）】\*100%（保留两位小数，小数点后第三位四舍五入）

## 五、供应商综合情况简介

（供应商可自行制作格式）

## 六、其他相关证明材料

- 1、提供符合文件要求及采购需求规定的相关证明文件。
- 2、提供营业执照扫描件等。

## 七、投标人诚信承诺书

致： (采购人)

我单位参加本次投标，承诺如下：

1、提供的所有资料都是真实有效。如被发现提供虚假资料或虚假承诺（声明），同意取消谈判和成交候选人资格。

2、不存在借用资质、串通投标等情形。如被发现，同意取消谈判和成交候选人资格。

3、如我方为成交候选人，除不可抗力（是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括自然灾害和社会突发事件，如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争等），不因任何其它原因放弃成交候选人资格。

4、我方成交后，严格按照采购文件和我单位响应文件的约定签订合同。

5、我方同意将达不到供应商资格要求条件仍参与谈判或被行政主管部门、监督管理部门等暂停、取消公共资源交易资格且在限制期内仍参与谈判的情形视为弄虚作假，愿意接受处理。

6、我方参与谈判如出现报价高于或等于该项目最高限价的情形，同意视为串通投标并接受处理。出现违反上述承诺情形之一的，我单位还同意在 1 至 3 年内不参与贵单位公共资源交易活动，且后期我单位不因公司表现良好等各种理由向采购人申请予以恢复参与贵单位公共资源交易活动，采购人也不应以公司表现良好等各种理由为由提前解除对我单位的处理。愿意公开披露我单位违反承诺的不良行为信息，愿意接受处罚并承担所有经济损失和法律责任。

后期履约过程中除不可抗力外如我单位放弃（拒绝）履约，同意采购人（甲方）不予退还履约保证金，我单位（乙方）不要求退还履约保证金，我单位（乙方）三年不参与贵单位公共资源交易活动，且在处理期间不因公司表现良好等各种理由向采购人申请予以提前恢复参与贵单位公共资源交易活动，采购人（甲方）也不能以公司表现良好等各种理由为由提前解除对我单位（乙方）的处理。

此承诺不受投标有效期的限制。

供应商公章: \_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

## 八、无重大违法记录声明函、无不良信用记录声明函

(联合体参加谈判的，联合体双方均须提供)

1、本单位郑重声明，根据《中华人民共和国政府采购法》及《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，参加政府采购活动前三年内，本单位在经营活动中没有重大违法记录，没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，且未在被禁止参加政府采购活动的处罚期限内。

2、本单位郑重声明，我单位无以下不良信用记录情形：

- (1) 被人民法院列入失信被执行人；
- (2) 单位、法定代表人或拟派项目经理（项目负责人）被人民检察院列入行贿犯罪档案；
- (3) 被工商行政管理部门列入企业经营异常名录；
- (4) 被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单；
- (5) 被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

3、\_\_。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商公章：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_