

海螺制剂产研一体化项目后勤物业管理招标公告

一、安徽安天利信工程管理股份有限公司受安徽海螺制剂工程技术有限公司委托，对“海螺制剂产研一体化项目后勤物业管理”进行国内公开招标（项目编号：24AT136096605150）。欢迎具备条件的国内投标人参加投标：

1、招标范围：园区物业综合管理、秩序维护、保洁、餐饮后勤等。详见招标文件技术要求

2、投标人资格条件：

1) 投标人须提供合法有效的营业执照。

2) 投标人自**2022年1月1日以来（以合同签订日期为准）**须具有类似项目案例，类似规模项目案例指：年合同额80万以上的办公楼物业管理服务（**至少同时包含保洁和餐饮服务内容**）（**需提供合同和合同对应的业务发票，合同须至少包含清晰的印章、合同主要内容、签订时间等合同信息**）。

3) 投标人未被“信用中国”网（<http://www.creditchina.gov.cn>）列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（**提供“信用中国”网站查询截图**）。

4) 不接受联合体投标。

5) 中标人不得转包、分包或出租他人经营。

二、招标文件的获取：

1、**获取时间：2024年8月9日上午09:00至2024年8月15日下午17:00；**

2、招标文件售价：800元/份，招标文件售后不退；

3、获取方式：网上获取：凡有意参加本项目投标人/供应商，需在安天智采电子交易系统（<https://www.xinecai.com/>）进行企业免费注册，具体操作参见《安天智采—企业注册通知公告》。

完成企业注册并通过审核后（审核期一般为三个工作日），可以通过互联网登录“安天智采电子交易系统”，明确参加项目及标段，在公告有效期内在线缴纳招标/采购文件费用后，下载文件及相关附件（含澄清、答疑及补充通知等文件，招标人/采购人/代理机构不再另行通知，投标人/供应商应及时关注、查阅安天智采电子交易系统发布的上述相关内容，否则造成的后果自负）；联合体投标的，由联合体牵头人进行文件下载操作。

用户注册成功后如需要变更初始注册信息的，应及时在安天智采申请变更（安天智采服务热线：400-050-9988），如因未及时变更导致不良后果，投标人/供应商责任自负。

三、1、**投标截止时间为2024年8月30日09时30分，投标人应在截止时间前通过“安天智采电子交易系统”（网址：<https://www.xinecai.com/>）上传电子投标文件。**

2、逾期系统将自动关闭，电子投标文件未完成上传的，投标将被拒绝。

四、 开标地点：安徽省芜湖市文化路海螺国际大酒店商旅楼办公楼710会议室。

五、发布公告的媒介

本次招标公告在“安天智采招标采购电子交易平台”（<https://www.xinecai.com/>）、安徽省招标投标信息网（www.ahtba.org.cn）等网上发布。

六、 联系方式：

招 标 人：安徽海螺制剂工程技术有限公司

地 址：安徽省芜湖市鸠江区皖江路与福州路交叉口海螺制剂产研一体化项目

联 系 人：李任

联 系 电 话： 16685188111

招标代理机构：安徽安天利信工程管理股份有限公司

详 细 地 址：安徽省合肥市祁门路1779号安徽国贸大厦

联 系 人：李洋、樊宏麟、刘金明

电 话：18505533778、19944502696、18375333895

电 子 邮 件：liyang910@atlx3.wecom.work