

建安文化广场消防维护及保养项目

询比公告

一、项目基本情况

1. 项目名称：建安文化广场消防维护及保养项目；
2. 项目编号：24AT15005606586号
3. 预算金额：35.20万元/每年；
4. 最高限价：352051.77元/每年；
5. 采购需求：建安文化广场消防维护及保养项目，含五位一体共11栋，总建筑约17.82万平方米，具体详见采购需求及技术规格要求；
6. 服务期：合同签订之日起三年服务期；上一年合同期满且达到服务标准，经甲方及相关部门考核合格，合同一年一签；考核不合格则不予续签。

二、申请人的资格要求：

- 1、具有独立法人资格，并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的能力。
- 2、信用要求：投标人（以营业执照名称为准）存在以下不良信用记录情形之一的，不得推荐为中标候选人，不得确定为中标人。

- （1）投标人被人民法院列入失信被执行人的；
- （2）投标人被市场监督管理部门列入企业经营异常名录的；
- （3）投标人被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；

注：评标委员会只对进入技术标评审的投标人进行查询，以评标委员会在评标时通过“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”查询为准，对信用信息查询记录和证据截图存档。遇系统故障则此项不作要求。

3、本项目的特定资格要求：

- 3.1 投标人须具备“应急管理部关于印发《消防技术服务机构从业条件》的通知（应急【2019】

88号)文件”规定的条件;

3.2投标人须在“社会消防技术服务信息系统”内有效备案,提供备案查询网页截图(投标人提供自查截图加盖公章);

3.3项目负责人具有一级注册消防工程师资格,并提供2024年1月以来任意连续3个月在投标单位已缴纳的养老保险证明(指养老保险管理单位出具的养老保险证明,加盖养老保险管理单位的公章或电子章)。

4、本项目**不接受**联合体。

三、获取询比文件

1、申请获取询比文件时间: **2024年10月16日至2024年10月22日17:30**(北京时间);

2、获取文件方式: 线上获取;

3、获取文件平台: (安天智采电子交易系统<https://www.xinecai.com/>);

4、凡有意参加本项目投标人,需在安天智采电子交易系统(<https://www.xinecai.com/>)进行企业免费注册(已注册用户请确认完善信息并提交通过),具体操作参见安天智采门户—资料下载—安天智采招标采购电子交易平台信息资源库操作手册(<https://www.xinecai.com/download>)。完成企业注册并通过后(一般为一到三个工作日),可以通过互联网登录“安天智采电子交易系统”,点击投标后选择投标申请,明确参加项目,在线缴纳招标/询比文件费用(500元)后,下载文件及相关附件(含澄清、答疑及补充通知等文件,招标人/招标代理机构不再另行通知,投标人应及时关注、查阅安天智采电子交易平台发布的上述相关内容,否则造成的后果自负)。具体操作参见《安天智采招标采购电子交易系统投标人操作手册》(操作手册链接: <https://www.xinecai.com/download>)。用户注册成功后如需要变更初始注册信息的,应及时在安天智采申请变更(安天智采技术人员联系电话: 0551-63735952),如因未及时变更导致不良后果,投标人责任自负。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

截止时间(开标时间): **2024年10月25日09时30分**(北京时间);

开标地点: **安徽安天利信工程管理股份有限公司309室(亳州市国购汇金广场B座三楼); 逾期送达的投标文件,采购人将予以拒收。**

五、对本次招标提出询问,请按以下方式联系

采购人：亳州鼎诚商业运营管理有限公司

联系人：何经理

电 话：17705679288

采购代理机构：安徽安天利信工程管理股份有限公司

地址：亳州市国购汇金广场B座三楼

联系人：纪工、梁工

电话：0558-5520952 18909678021