

潜山市河西新区纬三路 10KV 七里 03 线方榜 2 号支线迁移改造工程

竞争性谈判文件

项目编号：QRZX-2024-B066

采 购 人： 潜山市兴潜建设投资有限公司

采购代理机构： 潜山市潜润项目咨询管理有限公司

日期：2024 年 07 月

重 要 提 醒

一、请各市场主体依法参与交易活动，如存在以下情形的，交易监管部门将其作为扫黑除恶专项斗争的打击重点予以处理。

1. 组织、领导、实施恶意竞标、围标、串标、虚假应标、挂靠、出让资质等违法活动。

2. 以暴力、威胁、利诱等手段强迫他人参与或者退出谈判、拍卖以及强迫他人成交后放弃成交或转包的黑恶势力。

3. 聚众围堵开、评标现场，干扰正常开评标秩序的行为。

4. 在采购活动过程中寻衅滋事、恶意投诉，或以投诉、信访、举报相威胁获取不正当利益的行为。

5. 伪造资质证书、证件、提供虚假材料进行谈判，谋取不正当利益的违法行为。

6. 采取贿赂、暴力、欺骗、威胁等手段干扰破坏招投标监管、服务人员以及谈判小组正常工作的黑恶势力。

7. 采取言语威胁、谈判协商、跟踪盯梢、散播隐私、造谣诽谤、持续骚扰等软暴力手段恐吓监管服务人员、谈判小组及其家属的违法犯罪行为。

8. 利诱、欺骗采购人违反相关规定按其意图设置谈判 文件条款的违法违规行为。

9. 窃取项目响应人报名情况、谈判小组成员等保密信息。

10. 领导干部违反规定插手干预项目谈判 活动。

11. 干部职工在谈判活动中与黑恶势力勾结，充当保护伞。

二、请各响应人认真阅读竞争性谈判文件，对下述事项予以重视：

1、请依据项目资格要求，自行核对营业执照合法有效。

2、按照竞争性谈判文件要求制作响应文件，响应文件制作邮箱一致的将不予通过初审。

3、对谈判活动中可能发生的质疑、投诉行为，须依法在规定的时间内提出。

4、本项目谈判期间，供应商必须保证联系电话、电子邮箱通畅，因供应商通讯不畅造成的不利后果由供应商自行承担。

目 录

第一章 谈判公告 1

第二章 竞争性谈判须知 8

第三章 采购需求 13

第四章 评审方法与标准 31

第五章 合同主要条款 30

第六章 响应文件格式 33

第七章 政府采购供应商质疑函范本 47

第一章 谈判公告

潜山市河西新区纬三路 10KV 七里 03 线方榜 2 号支线迁移改造工程竞争性谈判公告

项目概况

潜山市河西新区纬三路 10KV 七里 03 线方榜 2 号支线迁移改造工程 的潜在供应商应在潜山市潜润项目咨询管理有限公司 (<http://qrxmzx.qsqrkg.com/>)、安徽省招标投标信息网 (<http://www.ahtba.org.cn>) 网站获取采购文件，并于 2024 年 07 月 08 日 10 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：QRZX-2024-B066

项目名称：潜山市河西新区纬三路 10KV 七里 03 线方榜 2 号支线迁移改造工程

采购方式：竞争性谈判

最高限价：1562506.41 元

采购需求：本工程为潜山市河西新区纬三路 10KV 七里 03 线方榜 2 号支线迁移改造工程，建设地点为安徽省潜山市河西新区，本工程包括供电线路安装、设备采购等。运营维护期：10 年。

合同履行期限：自合同签订之日起 30 日历天

本项目不接受联合体谈判。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 本项目是否专门面向中小企业：否

本项目未专门面向中小企业采购或未按照规定预留采购份额的说明理由：

本项目符合财政部、工业和信息化部制定的《政府采购促进中小企业发展管理办法》第六条第三款之规定，为非专门面向中小企业采购项目。具体原因如下：按照本办法规定预留采购份额无法确保充分供应、充分竞争，或者存在可能影响政府采购目标实现的情形。

若供应商对上述说明理由有异议，可在本公告期限届满之日起 7 个工作日内向采购人提出质疑，联系电话：0556-8165567。

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 谈判响应人须具备建设行政主管部门电力工程施工总承包三级及以上资质或

具备承装（修、试）电力设施许可证（承装类五级及以上、承修类五级及以上，承试类五级及以上）资质，且具备有效的企业安全生产许可证。

三、获取采购文件

时间：2024 年 07 月 05 日 17 时 30 分前（北京时间）。

方式：凡有意参加投标者，请在上述规定的时间内（以邮箱收到时间为准）将加盖公章的营业执照影印件、法定代表人身份证明影印件以及居民身份证影印件（或授权委托书影印件及居民身份证影印件）及竞争性谈判文件工本费交款凭证影印件电子版发送至指定邮箱（qsqrzx@163.com，邮件主题名称为：参与投标的企业名称+项目名称+联系方式，须采用*.PDF文件格式）（所有影印件均需加盖供应商单位公章），投标供应商在指定邮箱提交报名资料后，自行在潜山市潜润项目咨询管理有限公司（<http://qrxmzx.qsqrkg.com/>）、安徽省招标投标信息网（<http://www.ahtba.org.cn>）下载本项目竞争性谈判文件。不接受现场报名。若潜在供应商有下列情形之一的视为未报名成功，责任自负：

- (1) 报名资料未在规定时间内发送至指定邮箱的；
- (2) 报名资料不全的。

售价：竞争性谈判文件及相关资料工本费人民币 500 元/套，售后不退。潜在供应商在缴纳工本费时须通过银行转账的方式从供应商对公账户汇入指定的以下账户，不接受个人账户转账，否则不予受理。开户名：潜山市潜润项目咨询管理有限公司，开户行：安徽潜山江淮村镇银行营业部，账号：20010279237066600000022，在缴纳工本费时须在汇款用途或摘要栏上注明所投项目名称，名称过长的可以简写。

四、响应文件提交

截止时间：2024 年 07 月 08 日 10 点 00 分（北京时间）

地点：潜山市潜润项目咨询管理有限公司邮箱（qsqrzx@163.com）

五、开启

时间：2024 年 07 月 08 日 10 点 00 分（北京时间）

地点：潜山市潜润项目咨询管理有限公司开标室（地址：安徽省安庆市潜山市开发区潜阳路 0077 号）

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 投标供应商的联系人电话(手机)、电子邮箱等通讯方式在招投标过程中必须保持畅通，否则因上述原因造成的后果，责任自负。

2. 为贯彻落实中央、省、市“扫黑除恶”专项斗争有关文件和会议精神，净化我市交易环境，对在交易过程中如发现有涉嫌围标、串标、恶意竞标的违法违规人员，依据相关规定，将线索报送市扫黑办。

3. 本项目只接受通过发送至指定邮箱的方式递交电子版响应文件和相关资料，但应满足下列有关要求：

投标供应商应在响应文件递交截止时间前将本项目响应文件发送至指定邮箱（邮箱：qsqrzx@163.com，邮箱主题名称为：参与投标的企业名称+项目名称+联系方式，须采用*.PDF 文件格式，同时须对响应文件进行密码加密，详见附件一“PDF 文件加密流程”，并在发送解密密码截止时间前将解密密码发送至指定邮箱（邮箱：qsqrzx@163.com，邮箱主题名称为：参与投标的企业名称+项目名称+解密密码）。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：潜山市兴潜建设投资有限公司
地 址：安徽省安庆市潜山市开发区潜阳路 0077 号
联 系 人：张先生
联系方式：0556-8165567

2. 采购代理机构信息

名 称：潜山市潜润项目咨询管理有限公司
地 址：潜山市经济开发区潜阳路 0077 号
联 系 人：熊海玲
联系方式：18105561501

3. 项目联系方式

项目联系人：张先生
电 话：0556-8165567

附件一：

PDF 文件加密流程

1. 可使用 pdf 编辑软件进行加密操作，如：迅读 PDF 大师、Adobe Acrobat DC 等
2. 加密操作流程：

(1) 迅读 PDF 大师加密操作流程：

①打开投标文件 PDF 文件，点击“高级”→“PDF 加密”



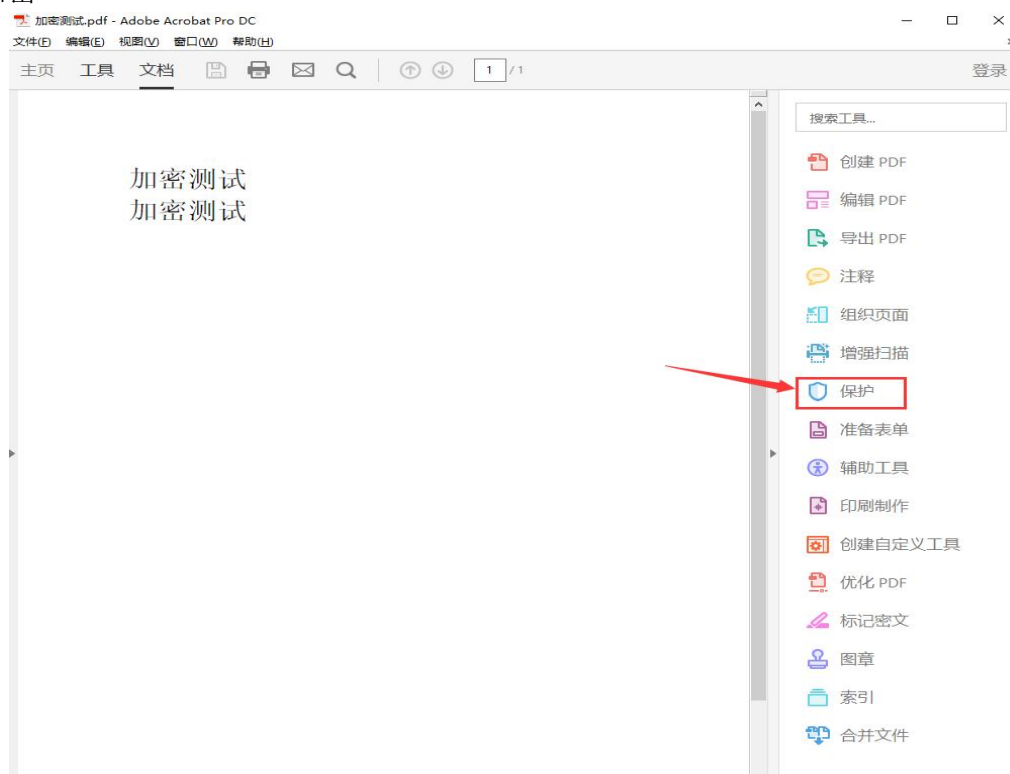
②在弹出的“PDF 文件加密”窗口中，勾选第一项“打开密码（需要密码才能打开 PDF 文件）”，输入密码（3 个字符以上，务必记住加密密码），再单击“确定”，然后再再次输入所设置的密码，单击确定即可完成加密。

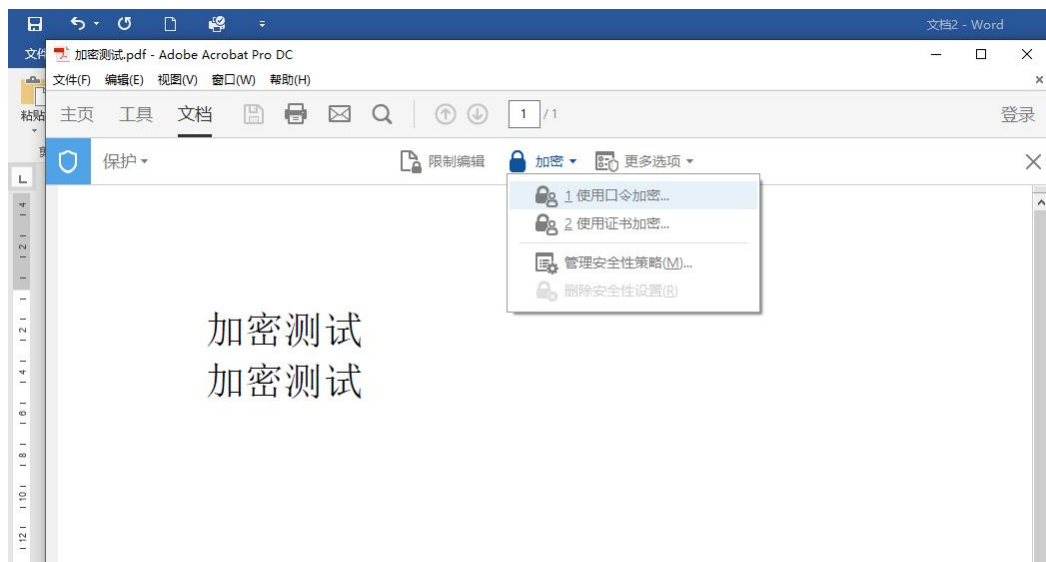




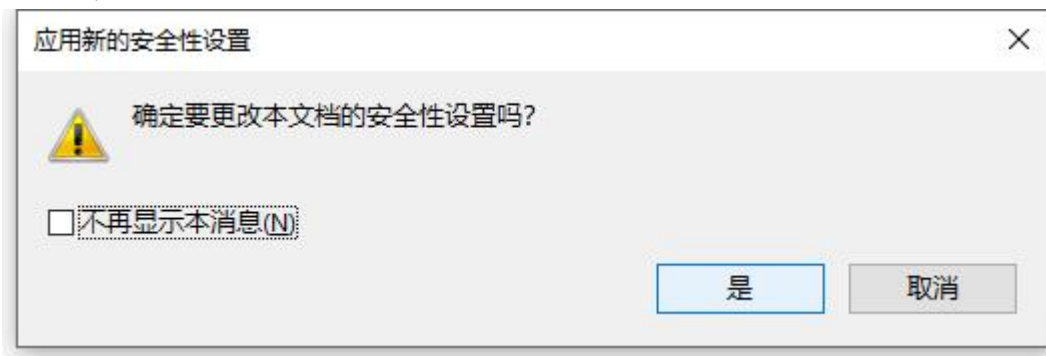
(2) Adobe Acrobat DC 加密操作流程:

①打开投标文件 PDF 文件，点击右侧“保护”，再点击上方的“加密”，选择“1. 使用口令加密”

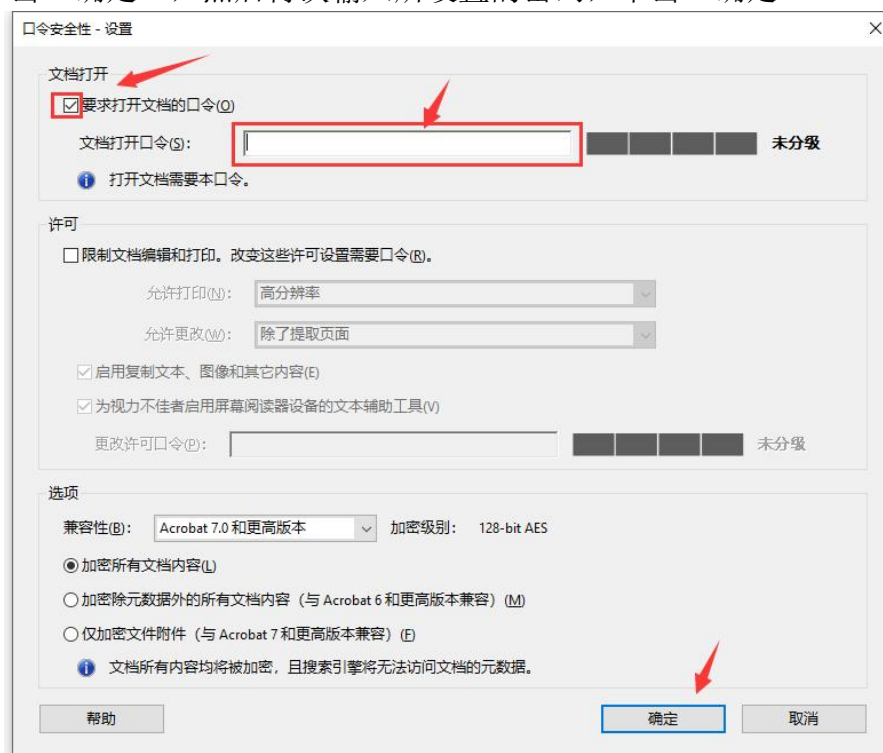




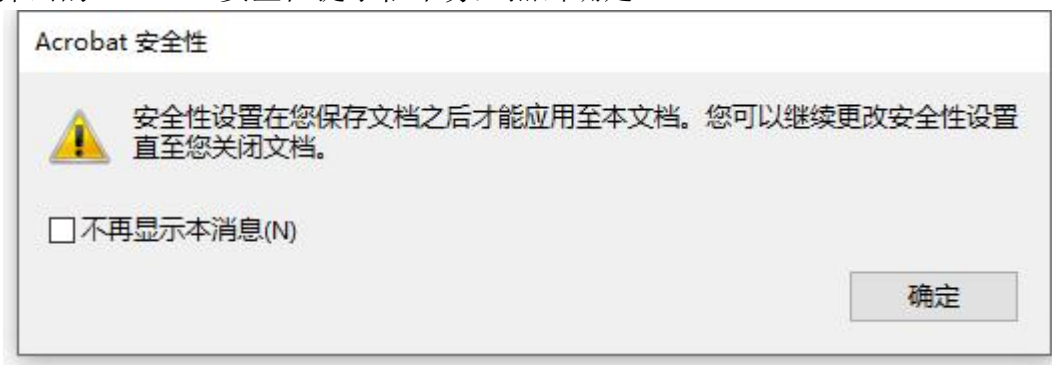
②单击提示框中的“是”



③在弹出的“口令安全性-设置”中勾选第一个选项“要求打开文档的口令”，并输入密码，再单击“确定”，然后再次输入所设置的密码，单击“确定”。



④在弹出的 Acrobat 安全性提示框中务必点击确定。



⑤设置完成以后务必保存，否则加密设置不会生效

第二章 竞争性谈判须知

第一节 谈判须知前附表

序号	内容	说明与要求
1	采购人	潜山市兴潜建设投资有限公司
2	采购代理机构	潜山市潜润项目咨询管理有限公司
3	监督管理部门	潜山市潜润国有资本投资运营集团有限公司
4	申请人（供应商）资格要求	详见竞争性谈判公告
5	是否允许采购进口产品	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，详见采购需求
6	是否专门面向中小企业采购	1、详见竞争性谈判公告 2、本项目为专门面向中小企业采购的，如供应商提供的货物非中小企业制造的，其初审不通过。
7	关于联合体响应的相关约定（如有）	（1）联合体响应的，竞争性谈判文件获取手续由联合体中任一成员单位办理均可。 （2）联合体响应的须提供联合协议（见响应文件格式），相关证明材料由供应商根据联合协议分工情况及竞争性谈判文件要求提供。 （3）联合体各成员单位均须提供营业执照（或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书或民办非企业单位登记证书）、税务登记证和供应商声明函。注：已办理“三证合一”登记的，响应文件中提供营业执照（或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书或民办非企业单位登记证书）扫描件即可。
8	现场考察	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织，供应商自行考察 <input type="checkbox"/> 统一组织 时间：____年__月__日__时__分 地点：_____ 现场考察联系人及联系电话：_____ 备注：如供应商未参加采购人统一组织的现场考察，视同放弃现场考察，由此引起的一切责任由供应商自行承担。
9	响应文件制作方法	详见附件一

10	包别划分	<input checked="" type="checkbox"/> 不分包 <input type="checkbox"/> 分为 个包，本次采购第 包 响应人对多个包进行成交包数规定：
11	谈判有效期	90 日历天（从响应文件提交截止时间算起）
12	响应文件要求	加密电子响应文件（.PDF 格式）须在响应文件提交截止时间前发送至指定邮箱。
13	响应文件提交、解密	1. 提交响应文件截止时间：2024 年 07 月 08 日 10 点 00 分 2. 发送解密密码截止时间：2024 年 07 月 08 日 10 点 30 分 3. 投标供应商须在提交响应文件截止时间前，将电子响应文件加密后发送至指定邮箱（qsqrzx@163.com）。 4. 在投标截止时间前，投标供应商必须发送加密的电子版响应文件，否则投标将不被接受。 5. 解密密码须在提交响应文件截止时间后 30 分钟内发送至指定邮箱（邮箱：qsqrzx@163.com，邮箱主题名称为：参与投标的企业名称+项目名称+解密密码）。
14	谈判时间和地点	详见竞争性谈判公告（同响应文件提交截止时间）
15	评审方法	最低评标价法
16	原件	本次谈判时不要求供应商携带相关证件、业绩及奖项的原件（谈判文件另有要求的除外）。
17	响应最后报价扣除（非专门面向中小企业采购项目适用）（本项目不采用）	（1）小型和微型企业价格扣除：10 %。 （2）监狱企业价格扣除：同小型和微型企业。 （3）残疾人福利性单位价格扣除：同小型和微型企业。 （4）符合条件的联合体价格扣除：4%（本项目不采用） （5）符合条件的向小微企业分包的大中型企业价格扣除：4%。（本项目不采用）
18	确定成交候选供应商和成交供应商	谈判小组推荐成交候选供应商的数量：3 家 确定成交供应商： <input checked="" type="checkbox"/> 采购人委托谈判小组确定 <input type="checkbox"/> 采购人确定
19	媒介发布	潜山市潜润项目咨询管理有限公司（ http://qrxmzx.qsqrkg.com/ ）、安徽省招标投标信息网（ http://www.ahtba.org.cn ）

20	随成交结果公告同时公告的成交供应商的响应文件内容	<p>(1) 中小企业声明函；（如有）</p> <p>(2) 残疾人福利性单位声明函；（如有）</p> <p>(3) 业绩、奖项、证书等有关证明资料；（如有）</p> <p>(4) 谈判文件中规定进行公示的其他内容。（如有）</p> <p>特别提醒：在公告成交结果时，应同时公告因落实政府采购政策等原因进行价格扣除后成交供应商的评审报价。</p>
21	成交通知书发出的形式	<input checked="" type="checkbox"/> 书面 <input type="checkbox"/> 数据电文
22	谈判保证金	本项目免收
	履约保证金	<p>金额：</p> <p><input type="checkbox"/>免收</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>合同价的 <u> 2% </u></p> <p><input type="checkbox"/>定额收取：人民币_____ 元</p> <p>支付方式：<input checked="" type="checkbox"/>转账/电汇 <input checked="" type="checkbox"/>支票 <input checked="" type="checkbox"/>汇票 <input checked="" type="checkbox"/>本票</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>保险 <input checked="" type="checkbox"/>保函</p> <p>收取单位：采购人</p> <p>退还时间：货物验收合格后 30 日内一次性退还</p> <p>注意事项：（1）以上各类机构出具的以担保函、保证保险承担责任的方式均须满足无条件见索即付条件。</p> <p>（2）以担保函、保证保险形式缴纳履约保证金的，受益人和收取单位须为采购人。</p>

23

成交服务费
(元)

(1) 金额：☐免收 ☐定额收取：人民币 元

☒按下列标准收取：招标代理服务费的收取采用差额定率累进计费方式，以成交价为计算基数，按下表规定工程的标准收取。

<div>费率</div> <div>中标价</div>	货物招标	服务招标	工程招标
100 万元以下	1.5%	1.5%	1.0%
100~500 万元	1.1%	0.8%	0.7%
500~1000 万元	0.8%	0.45%	0.55%
1000~5000 万元	0.5%	0.25%	0.35%
5000 万元~1 亿元	0.25%	0.1%	0.2%
1~5 亿元	0.05%	0.05%	0.05%
5~10 亿元	0.035%	0.035%	0.035%
10~50 亿元	0.008%	0.008%	0.008%
50~100 亿元	0.006%	0.006%	0.006%
100 亿以上	0.004%	0.004%	0.004%

工程量清单和最高投标限价编制费：以中标价为计算基数，按下表规定标准收取：

收费基础		工程类型	单位工程金额(万元)/费率：%									
			50 以下	50 ~ 100	100 ~ 200	200 ~ 500	500 ~ 1000	1000 ~ 2000	2000 ~ 5000	5000 ~ 10000	10000 以上	
工程量清单编制	中标价	建筑、安装工程	8.0	6.0	4.8	4.3	3.8	3.4	3.0	2.8	2.5	
最高投标限价(标底价)	中标价	建筑、安装工程	3.0	2.5	2.0	1.8	1.6	1.4	1.3	1.2	1.1	
钢筋及预埋件计算			12 元/吨									

(2) 支付方式：转账/电汇

(3) 收取单位：潜山市潜润项目咨询管理有限公司

(4) 缴纳单位：成交人

(5) 成交人应在收到缴费通知后三日内按谈判文件要求缴纳服务费。

24	质疑函递交方式、接收部门、联系电话和通讯地址	递交方式：书面形式或发送至指定邮箱 接收部门：潜山市兴潜建设投资有限公司 联系电话： 0556-8165567 通讯地址：安徽省安庆市潜山市开发区潜阳路 0077 号 后文附 质疑范本
25	其他内容	
25.1	说明	1、本竞争性谈判文件的解释权归采购单位。 2、本项目若涉及到专业分包工程，如成交人没有相应资质，则必须委托有资质的单位实施。该专业分包单位的选定须事先征得采购人同意。 3、依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46 号）规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

第二节 供应商须知

1、适用法律

本项目采购人、采购代理机构、响应人、谈判小组的相关行为均受《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关规定的约束，其权利受到上述法律法规的保护。

2、定义

2.1 采购人：是指依法开展政府采购活动的国家机关、事业单位、团体组织。本项目的采购人见供应商须知前附表。

2.2 采购代理机构：是指集中采购机构或从事采购代理业务的社会中介机构。本项目的采购代理机构见供应商须知前附表。

2.3 响应人：是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、非法人组织或者自然人。分支机构不得参加政府采购活动，但银行、保险、石油石化、电力、电信等特殊行业除外。若银行、保险、石油化工、电力、电信等特殊行业的分公司参与谈判，须取得总公司的相关授权或出具总公司的有关文件、制度等能够证明总公司授权其独立开展业务的证明（响应文件中须提供），响应文件中关于法定代表人的要求事项可由分公司负责人代理。

2.4 政府采购监督管理部门：各级人民政府指定的有关部门依法履行与政府采购活动有关的监督管理职责。本项目的政府采购监督管理部门见供应商须知前附表。

3、响应人资格要求

3.1 参与本项目的响应人或货物必须满足的要求：

3.1.1 在中华人民共和国境内注册，能够独立承担民事责任，有生产或供应能力的本国供应商。

3.1.2 具备《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》的有关规定。

3.1.3 以谈判公告中约定的方式获得了本项目的谈判文件。

3.1.4 若谈判须知前附表中写明允许采购进口产品，响应人应保证所投产品可履行合法报通关手续进入中国关境内。若谈判须知前附表中未写明允许采购进口产品，如响应人所投产品为进口产品，其响应文件将被认定为响应无效。

3.1.5 若谈判须知前附表中写明专门面向中小企业采购的，如响应人提供的货物非中小企业制造的，其响应文件将被认定为响应无效。

3.2 若竞争性谈判公告中接受联合体谈判，对联合体规定如下：

3.2.1 两个以上供应商可以组成一个谈判联合体，以一个响应人的身份谈判。

3.2.2 联合体各方均应符合《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等规定的条件。

3.2.3 采购人根据采购项目对响应人的特殊要求，联合体中至少应当有一方符合相关规定。

3.2.4 联合体各方应签订联合协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将联合协议作为响应文件的一部分提交。

3.2.5 大中型企业、其他自然人、法人或者非法人组织与小型、微型企业组成联合体共同参加谈判，联合协议中应写明小型、微型企业的协议合同金额占到联合协议谈判总金额的比例。

3.2.6 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

3.2.7 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加本项目谈判，否则相关响应文件将被认定为响应无效。

3.2.8 对联合体谈判的其他资格要求见响应人资格。

3.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则其响应文件将被认定为响应无效。

3.4 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

3.5 供应商必须确保自己信息真实、准确，否则，供应商因此蒙受损失，采购单位概不负责。

4、现场考察：供应商自行现场考察。供应商应认真对现场环境进行现场考察，对项目环境和影响等因素，做出理性的判断和估价。成交后签订合同时和供货安装过程中，供应商不得以不完全了解或不了解现场情况为由，提出任何形式的增加费用或索赔的要求。

5、谈判费用：供应商必须自行承担参加谈判所有费用。

二、竞争性谈判文件

6、竞争性谈判文件的构成

6.1 竞争性谈判文件包括：

第一章 谈判公告

第二章 竞争性谈判须知

第三章 采购需求

第四章 评审方法和标准

第五章 政府采购合同主要条款

第六章 响应文件格式

第七章 政府采购供应商质疑函范本

6.2 供应商应认真阅读和充分理解谈判文件中所有的内容。如果供应商没有满足竞争性谈判文件的有关要求，其风险由供应商自行承担。

6.3 供应商获取竞争性谈判文件后，应仔细检查竞争性谈判文件的所有内容，如有残缺、文本不清晰、表述不一致等问题，应在获得竞争性谈判文件后及时向采购单位提出，否则，由此引起的损失由供应商自己承担。供应商同时应认真审阅竞争性谈判文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，若供应商的响应文件没有按竞争性谈判文件要求提交全部资料及自己理解产生的误差，或响应文件没有对竞争性谈判文件做出实质性响应，其风险由供应商自行承担，并根据有关条款约定，该响应有可能被拒绝。

7、竞争性谈判文件的澄清与修改

7.1 采购人可主动地或在解答响应人提出的问题时对竞争性谈判文件进行澄清与修改。采购代理机构将在潜山市潜润项目咨询管理有限公司(<http://qrxmzx.qsqrkg.com/>)网站发布更正公告的方式澄清或修改竞争性谈判文件，澄清或修改的内容作为竞争性谈判文件的组成部分，对响应人起约束作用。响应人应主动上网查询。采购代理机构不承担响应人未及时关注相关信息引发的相关责任。

7.2 任何人或任何组织向响应人提供的任何书面或口头资料，未经采购代理机构在网上发布或书面通知，均作无效处理，不得作为竞争性谈判文件的组成部分。采购代理机构对响应人由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

7.3 对于没有提出疑问又参与了本项目的响应人将被视为完全认同本竞争性谈判文件（含澄清或修改的内容）。

8、谈判范围及响应文件中标准和计量单位的使用

8.1 无论竞争性谈判文件中是否要求，供应商所投的货物及所伴随的服务和工程均应符合国家强制性标准。

8.2 供应商与采购代理机构之间与谈判有关的所有往来通知、函件和响应文件均用中

文表述。供应商随响应文件提供的证明文件和资料可以为其它语言，但必须附中文译文。翻译的中文资料与外文资料如果出现差异时，以中文为准。

8.3 除竞争性谈判文件中有特殊要求外，响应文件中所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

9、 响应文件的编制

9.1 供应商应完整地按竞争性谈判文件提供的响应文件格式及要求编写响应文件。

9.2 在第六章“响应文件格式”中要求加盖供应商电子签章处，供应商均应加盖供应商电子签章或公章。联合体参加谈判的，除联合体协议及竞争性谈判文件规定须联合体各成员单位各自盖章的证明材料外，响应文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子签章或公章。

9.3 响应文件不得行间插字、涂改或增删。

9.4 供应商必须对其响应文件的真实性与准确性负责。供应商一旦成交，其响应文件将作为合同的重要组成部分。

9.5 供应商提供的货物能满足竞争性谈判文件约定的实质性要求。否则，其响应文件在评审时有可能被认为是对竞争性谈判文件未做出实质性的响应，而终止对其作进一步的评审。

10、 报价

10.1 响应文件的分项报价明细表上应清楚地标明响应人拟提供货物的名称、生产厂家、品牌、型号、单位、数量、单价和总价等内容。

10.2 除非特别要求，每个项目（或每个包）只允许有一个方案、一个报价。多方案、多报价的响应文件将视为响应无效。

10.3 本项目采用总价包干，供应商的报价应当包括满足本次谈判全部采购需求所应提供的货物，以及伴随的服务和工程。所有内容均应以人民币报价，供应商的谈判报价应遵守《中华人民共和国价格法》。

10.4 报价在合同履行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的谈判，其响应文件将被认定为响应无效。

10.5 采购人不接受具有附加条件的报价。

10.6 报价其他情况：

10.6.1 响应文件中首轮报价表与响应文件中相应内容不一致的，以首轮报价表为准；

10.6.2 若大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

10.6.3 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照以上规定的顺序修正。修正后的报价应当通过电子邮箱提交，并加盖电子签章或公章，但不得超出响应文件的范围或者改变谈判响应文件的实质性内容。经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其谈判响应无效。

11、谈判响应货币：人民币。

12、有以下情形之一的处理：

12.1 供应商有下列情形之一的，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

- (1) 提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- (3) 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (4) 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- (5) 在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- (6) 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

供应商有前款第（1）至（5）项情形之一的，中标、成交无效。

12.2 有下列情形之一的，其响应无效：

- (1) 不同供应商的谈判响应文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同供应商委托同一单位或者个人办理谈判事宜；
- (3) 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或联系人员为同一人；
- (4) 不同供应商的响应文件异常一致或者谈判 响应报价呈规律性差异；
- (5) 不同供应商的响应文件相互混装；

13、谈判有效期

13.1 谈判有效期为从响应文件提交截止之日算起的日历天数，谈判有效期详见谈判须知前附表。

13.2 在谈判有效期内，供应商的谈判保持有效，供应商不得要求撤销或修改其响应文件。谈判有效期不满足要求的响应，其响应文件将被认定为响应无效。

14、响应文件提交说明

14.1 响应人须按谈判须知前附表要求上传加密电子响应文件。

14.2 未按竞争性谈判须知要求上传的响应文件，将不被接受。

14.3 响应人应当在响应文件提交截止时间前完成响应文件的传输提交，未在响应文件提交截止时间前通过指定电子邮箱提交有效电子响应文件的，视为未提交响应文件。

15、响应文件提交截止时间

15.1 响应人应在谈判须知前附表中约定的响应文件提交截止时间前将加密电子响应文件（.PDF 格式）上传。逾期上传的响应文件，采购单位不予受理。

15.2 采购人有权按本须知的约定，通过修改竞争性谈判文件相关条款以延长响应文件提交截止时间。在此情况下，采购人和响应人受响应文件提交截止时间制约的所有权利和义务均应延长至新的响应文件提交截止时间。

16、响应文件的修改与撤回

16.1 响应人提交响应文件以后，在约定的响应文件提交截止时间之前，可以撤回已提交的响应文件，补充修改后重新上传。

16.2 在响应文件提交截止时间之后，供应商不得对其响应文件做任何修改。但属于谈判小组在评审过程中发现的计算错误并进行核实的修改、按照竞争性谈判文件和谈判小组的要求重新提交响应文件的，不在此列。

16.3 在规定的谈判有效期内，响应人不得撤回其响应文件。

17、谈判时间和地点：采购单位将在“谈判须知前附表”约定的时间，通过指定电子邮箱谈判，项目监督人员、所有响应人的法定代表人或其委托代理人必须准时参加。

18、响应文件的开启

本项目要求响应人无需到现场参加谈判活动。

18.1 采购人和采购代理机构将按谈判须知前附表中规定的谈判时间和地点组织谈判。

18.2 响应文件开启时，各响应人应在规定时间前对本单位的响应文件进行解密。

18.3 响应文件开启时，采购人或采购代理机构将通过指定邮箱开标。

18.4 采购人或采购代理机构将对响应文件开启过程进行记录，并存档备查。

各响应人在解密开始时间（响应文件提交截止时间）后，30 分钟内自行通过邮箱将解密密码发送至指定邮箱，因响应人自身原因导致响应文件在规定时间内未能解密、解密失败或解密超时，响应文件无效；因电子邮箱发生故障或其他不可抗力情况，导致无法按时完成响应文件解密的，工作人员可延迟解密时间。

19、响应文件的有效性

19.1 谈判过程中发现有下列情况的，由谈判小组评审后，认定为响应无效：

(1) 响应文件未按照竞争性谈判文件规定的格式进行编制或未按照竞争性谈判文件规定的要求进行签署、盖章的；

(2) 不具备竞争性谈判文件中规定的资格要求的；

(3) 报价超过竞争性谈判文件中规定的预算金额或者最高限价的；

(4) 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

(5) 法律、法规和竞争性谈判文件规定的其他无效情形。

19.2 供应商存在下列情形之一，经谈判小组评审后，认定为响应无效：

(1) 被责令停业且处于有效期内的；

(2) 财产被接管或冻结可能影响本项目正常实施的；

(3) 法律、法规规定及竞争性谈判文件约定的其他情形。

19.3 各级人民政府财政部门依法对参加政府采购活动的供应商作出的禁止参加政府采购活动等行政处罚决定在全国范围内生效。供应商受到财政部门依法作出的禁止参加政府采购活动且在有效期内的行政处罚，其响应无效。

20、谈判小组

20.1 本项目将依法组建谈判小组，谈判小组成员由 3 人组成，谈判小组及其成员应当依照政府采购的有关规定履行相关职责和义务。

20.2 谈判小组依法对响应文件进行评审，并根据竞争性谈判文件规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应竞争性谈判文件要求的供应商进行谈判。

20.3 谈判小组应当从质量和服务均能满足竞争性谈判文件实质性响应要求的供应商中，按照评审方法和标准推荐成交候选供应商，并编写评审报告。

21、响应文件的评审和谈判

21.1 采购人和采购代理机构将在谈判须知前附表规定的时间和地点组织谈判。

21.2 竞争性谈判采用最低评标价法评审。

最低评标价法，是指响应文件满足竞争性谈判文件全部实质性要求且最后报价最低的供应商为成交候选人的评审方法。

21.3 谈判小组将按照竞争性谈判文件规定的评审方法和标准对供应商独立进行评审。评审程序如下：

21.3.1 初审。谈判小组对供应商必须满足和实质性响应的内容进行评审，供应商未实质性响应竞争性谈判文件要求导致响应无效的，谈判小组将以书面询标的方式告知

有关供应商。

谈判小组将在响应文件提交截止时间后至评审结束前查询供应商的信用记录。供应商存在不良信用记录的，其响应文件将被认定为响应无效。

21.3.1.1 不良信用记录指：（1）供应商被人民法院列入失信被执行人；（2）供应商被工商行政管理部门列入企业经营异常名录；（3）供应商被税务部门列入重大税收违法失信主体；（4）供应商被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单，以及存在《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条规定的行政处罚记录。以联合体形式参加谈判的，联合体任何成员存在以上不良信用记录的，联合体谈判将被认定为响应无效。

21.3.1.2 信用信息查询渠道：中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）。

21.3.1.3 信用信息记录方式：供应商不良信用记录以谈判小组查询结果为准。

在本竞争性谈判文件规定的查询时间之外，网站信息发生的任何变更均不作为初审依据。

供应商自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为初审审查依据。

21.3.2 谈判。初审合格后，谈判小组将按加密电子响应文件提交顺序集中与单一供应商分别进行谈判，并给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会。

21.3.3 报价。谈判结束后，谈判小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。

21.4 相关说明。

21.4.1 为保证谈判活动顺利进行，供应商可派相关技术人员进行网上答疑；

21.4.2 谈判小组根据与供应商谈判情况可能实质性变动竞争性谈判文件的内容，包括采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。竞争性谈判文件有实质性变动的，经采购人代表确认作为竞争性谈判文件的有效组成部分，竞争性谈判文件将以书面形式通知所有参加谈判的供应商。

21.4.3 谈判小组发现供应商的报价或者某些分项报价明显低于其他通过初审的供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在谈判现场谈判小组规定的时间内（30 分钟内，以询标函发出时间为准）提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，其响应文件将被认定为响应无效。

21.4.4 无论何种原因，即使供应商谈判时携带了证书材料的原件，但响应文件中未

提供与之内容完全一致的扫描件的，谈判小组可以视同其未提供。

21.4.5 谈判小组决定响应文件的响应性及符合性只根据响应文件本身的内容，而不寻求其他外部证据。

21.5 供应商授权代表对谈判过程有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请，并说明理由。

22、终止竞争性谈判

22.1 出现下列情况之一时，采购人和采购代理机构有权宣布终止竞争性谈判采购，并将理由通知所有供应商：

- (1) 有效供应商数量不足，导致本次谈判缺乏竞争的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 因重大变故，采购任务取消的；
- (4) 政府采购法律法规规定的其他情形。

23、响应文件的澄清、说明或更正

23.1 谈判小组将对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，审查时可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

23.2 谈判小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当在谈判小组规定的时间内(30 分钟内，以询标函发出时间为准)以书面形式（询标）作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。

如有询标，授权代表（或法定代表人）可通过指定电子邮箱方式询标。因授权代表联系不上、没有及时登录邮箱等情形而无法接受谈判小组询标的，供应商自行承担相关风险。

24、最后报价

24.1 谈判并不限定只进行二轮报价，如果谈判小组认为有必要，可以要求供应商进行多轮报价。

24.2 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分，最后报价也是签订合同的依据。

24.3 供应商提交的最后报价表的格式、填写、盖须符合竞争性谈判文件的要求。如供应商未在规定时间内（30 分钟内）提交最后报价，则视为供应商自愿退出谈判。

24.4 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，对满足价格扣除条件且在响应文件中提交了《中小企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的供应商，其最后报价按照竞争性谈判须知前附表中规定的标准扣除后的价格参与评审。对于同时属于小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，不重复进行最后报价扣除。接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予 4%的扣除，用扣除后的价格参加评审。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。（本项目不采用）

25. 成交候选供应商的推荐原则及标准

25.1 谈判小组依据本项目竞争性谈判文件所约定的评审方法和标准，按照最后评审报价由低到高的顺序依次推荐成交候选人。

26、确定成交候选供应商和成交供应商

26.1 谈判小组按照最后评审报价由低到高的顺序和谈判须知前附表中规定确定成交候选人，并标明排列顺序。若最后评审报价相同的，则采取谈判小组随机抽取的方式确定成交候选顺序。排名第一的成交候选人经采购人或采购人授权的谈判小组确定为成交供应商后，由采购代理机构在指定媒体上予以公告。

27、编写评审报告

27.1 评审报告是根据全体谈判小组成员签字的原始评审记录和评审结果编写的报告，评审报告由谈判小组全体成员签字。对评审结论持有异议的谈判小组成员可以书面方式阐述其不同意见和理由。谈判小组成员拒绝在评审报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评审结论。

28、保密要求

28.1 评审将在严格保密的情况下进行。

28.2 有关人员应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审文件、评审情况和评审中获悉

的国家秘密、商业秘密。

29、成交结果公告

29.1 为体现“公开、公平、公正”的原则，谈判结束后，采购代理机构将在潜山市潜润项目咨询管理有限公司（<http://qrxmzx.qsqarkg.com/>）、安徽省招标投标信息网（<http://www.ahtba.org.cn>）网站公告成交结果。

29.2 成交结果公告内容应当包括采购人及其委托的采购代理机构的名称、地址、联系方式，项目名称和项目编号，成交供应商名称、地址和成交金额，主要成交标的的名称、服务范围、服务要求、服务时间、服务标准，成交结果公告期限、评审专家名单以及谈判须知前附表中约定进行公告的内容。

30、成交通知书

30.1 采购代理机构发布成交结果公告的同时以谈判须知前附表规定的形式向成交供应商发出成交通知书。

30.2 成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。成交通知书发出以后，采购人改变成交结果或者成交供应商放弃成交资格，应当承担相应的法律责任。

30.3 成交通知书是合同的组成部分。

31、告知谈判结果

31.1 采购代理机构对未成交的供应商不做未成交原因的解释。

32、履约保证金

成交供应商应按照谈判须知前附表规定缴纳履约保证金。

33、成交服务费

33.1 本项目成交服务费的收取按谈判须知前附表的规定执行。

34、签订合同

34.1 采购人与成交供应商应当自发出成交通知书之日起 7 个工作日内签订合同。

34.2 竞争性谈判文件、成交供应商的响应文件及其澄清文件等，均为签订合同的依据。

34.3 成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选供应商名单排序，确定下一成交候选供应商为成交供应商，也可以重新开展采购活动。

34.4 依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

35、质疑和投诉

35.1 供应商认为竞争性谈判文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，通过电子邮箱或以书面形式向采购人或其委托的采购代理机构提出质疑。

35.2 上述应知其权益受到损害之日，是指：

（1）对竞争性谈判文件提出质疑的，为获取竞争性谈判文件或者竞争性谈判公告期限届满之日；

（2）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

（3）对成交标结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日。

35.3 质疑供应商应按照财政部制定的《政府采购质疑函范本》格式（详见谈判文件第七章）和《政府采购质疑和投诉办法》的要求，在法定质疑期内以书面形式提出质疑，超出法定质疑期提交的质疑将被拒绝。针对同一采购程序环节的质疑应一次性提出。

35.4 采购代理机构质疑函接收部门、联系电话和通讯地址，见谈判须知前附表。

35.5 质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或采购人、采购代理机构未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向相关部门提起投诉。

36、未尽事宜

按联合体各方均应符合《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》及其他有关法律法规规定执行。需要补充的其他内容，见谈判须知前附表。

第三章 采购需求

本项目采购标的的所属行业：其他未列明行业

一、商务要求：

序号	条款名称	具体要求内容
1	付款方式	<p>（1）经发包人审定后，按已完成工程进度额的 85%支付给承包人，工程竣工验收合格且完成备案后支付至经审核已完成工程量的 90%，经发包人或其委托的其他机构结算审定后付至审定价款的 97%，余款 3%作为质量保证金，工程质量保证金待工程缺陷责任期满后一次性付清。</p> <p>（2）承包方提供的发票税率应与工程量清单和最高投标限价中所列税率一致，如承包方提供的发票税率小于工程量清单和最高投标限价中所列税率，发包方将按照承包方实际发生的税率计取，有权要求审核（计）单位在出具的进度款支付报告或最终结算审核报告中予以扣减差额税率部分；如承包方提供的发票税率大于工程量清单和最高投标限价中所列税率，发包人将按照工程量清单和最高投标限价中所列税率计取，承包方予以接受。</p>
2	服务地点	潜山市
3	服务期限	自合同签订之日起 30 日历天
4	缺陷责任期	24 个月
5	运营维护期	10 年
6	工程质量	达到国家相关施工验收规范合格标准

二、项目概况

本工程为潜山市河西新区纬三路 10KV 七里 03 线方榜 2 号支线迁移改造工程，建设地点为安徽省潜山市河西新区，本工程包括供电线路安装、设备采购等。

三、拟派本工程项目经理资格要求：同时具备下列①②③要求：

- ①拟派项目经理须具有机电工程专业二级（或以上）注册建造师执业资格；
- ②取得建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证 B 证；
- ③谈判响应截止日未在其他项目担任项目经理，或虽在其他项目上担任项目经理岗位，但承诺在本项目成交后合同签订前能够从其他项目变更至本项目并全面履约。

注：投标时须提供项目经理相关证书及自开标之日前半年内连续三个月（如投标人为新成立不足三个月的企业，可提供自成立至今）社保缴费证明（或其他能够证明参加社保

的有效证明)材料。

四、服务需求

1、工程竣工验收合格的同时移交供电主管部门。

2、履约担保要求

(1) 提交方式: 银行保函或现金保证或现金支票或银行汇票或银行转账。如为银行保函, 必须为中国银行、中国工商银行、中国农业银行、中国建设银行、中国邮政储蓄银行、交通银行或谈判响应人基本帐户开户行开具的不可撤销、见索即付的银行保函。

(2) 履约保证金金额: 合同价的 2%;

(3) 提交时限: 成交人在签订合同前按规定向采购人提交履约保证金。若成交人在规定时限内未提交的, 采购人将书面通知成交人, 成交人在采购人限定的时间内仍不能提交担保的, 采购人可取消其中标资格, 并保留进一步追偿的权利。

(4) 退还方式: 成交人在合同履约期间无违约责任, 履约保证金在工程竣工验收合格后 30 日内一次返还。

(5) 承包人应当按照合同约定履行义务, 完成本项目的施工。若承包人未按合同约定履行工期、质量、安全等工作, 应承担违约责任, 采购人根据实际情况, 可按比例扣除履约保证金, 承包人无法按合同约定继续履行合同义务的, 采购人可勒令其无条件退场, 且不退还履约保证金, 给采购人造成损失的还应对超出部分予以赔偿。并由相关行政主管部门记不良行为记录。

3、安全文明要求

执行国家、省、市现行相关规定, 确保安全文明施工, 拆除改建项目承包人施工时必须保证原建筑、结构和材料的完好, 损坏部分承包人无条件自行恢复。承包人必须根据发包人的要求采取切实可行的措施并确保交通畅通和安全, 确保各类管线安全运营, 确保沿线居民出行通畅, 将施工给群众带来的干扰降至最低。

4、质量要求

(1) 工程质量标准要求: 达到国家相关施工验收规范合格标准。

(2) 承包人应严格按照国家有关法律、法规和竞争性谈判文件、建设工程施工合同、设计图纸及施工标准、规范、强制性条文进行施工。因施工原因造成工程重大质量问题的, 承包人应负责无偿返工, 赔偿由此可能带来的发包人的损失, 包括对使用功能造成影响的损失, 并承担工程总造价的 2%-3%的违约金, 发包人有权要求撤换建造师, 并保留解除施工合同的权利。

(3) 本工程的标准规范包括: 与本工程施工和施工安全相关的国家现行的各专业施

工及验收规范、建设工程质量检验评定标准、有关的技术标准。

5、工期要求

发包人应按照法律规定获得工程施工所需的许可。经发包人同意后，监理人发出的开工通知应符合法律规定。监理人应在计划开工日期7天前向承包人发出开工通知，工期以开工通知中的开工日期起算。

工程施工期间，承包人必须按照竞争性谈判文件要求，以及经批准的施工组织设计、总进度计划、关键节点的进度计划，向承包人报劳动力和施工机械使用计划，使用计划经发包人和监理单位审定后，必须严格执行，发包人和监理单位将进行严格考核，经考核，有效劳动力人数和机械数量达不到计划要求的，视承包人违约，违约金按如下标准计算：劳动力按 500 元/人·天，施工机械按 1000-5000 元/台·天。累计出现 10 次（含 10 次）以上者，影响工程进度且不能如期完成节点工期或总工期的，发包人可解除合同，并要求承包人赔偿给发包人造成的损失。

6、踏勘现场

谈判响应人应自行对工程现场及周围环境进行踏勘以获得有关竞争性谈判和签署合同所涉及现场的资料。踏勘现场所发生的自身费用由谈判响应人自己承担。经采购人允许，谈判响应人可为踏勘目的进入采购人的项目现场，但谈判响应人不得因此使采购人承担有关的责任和蒙受损失。谈判响应人应承担踏勘现场的责任和风险。

采购人向谈判响应人提供的所有数据和资料，是采购人现有的能被谈判响应人利用的资料，采购人对谈判响应人做出的任何推论、理解和结论均不负责任。

7、材料要求

（1）除发包人提供的材料、设备外，凡属承包范围内的所有材料、设备均由成交人自行采购。因成交人自行采购的材料质量引起的工程质量问题由成交人承担所造成的一切损失。

（2）对发包人未指定品牌的材料、设备采购，必须选用符合现行国家及行业相关合格标准的要求并经采购人同意。

（3）成交人对本工程的主要材料、设备及供应的厂商，须进行资格和品牌的认定。采购前应将供应商的有关资料（如质保书、生产许可证等或备案要求）报监理单位审查，并经发包人批准后方可采购。否则，发包人有权不予验收进场，由此造成的损失由成交人自负，工期不予顺延。材料试验费由成交人支付。

（4）由承包人实施采购的工程主要设备和材料采购由承包人实施，品牌、规格等须经发包人认可签字后方可进行采购，成交人采购计划应提前报发包人审定。因成交人资

源投入不足，直接影响工程质量和工期，且无视监理工程师的警告而不做改进，从而引起工程的质量、进度和材料设备准备严重滞后时，发包人有权采取相关措施进行补救，相关措施的费用由成交人承担。若成交人不能提供符合设计要求或合同约定的材料，发包人有权要求承包人停止采购，已经采购进场的勒令其退场，由此所造成的一切损失或发生的费用由承包人承担。

（5）竞争性谈判文件中提供的参考商标、品牌或标准是采购人为了方便谈判响应人更明确、更清楚说明拟采购货物的技术规格和标准，并无限制性。谈判响应人若选用替代商标、品牌或标准，应优于或相当于参考商标、品牌或标准。承包人所选用产品须经发包人同意后方可使用。

8、林木保护管理要求

林木保护管理工作按《关于加强工程建设中林木保护管理工作的通知》（潜林政[2018]12 号）文件执行。

9、最高投标限价

1、编制依据

- （1）施工图纸；
- （2）2018 版《安徽省建设工程工程量清单计价办法》；
- （3）2018 版《安徽省建设工程费用定额》；
- （4）2018 版《安徽省建设工程施工机械台班费用编制规则》；
- （5）2018 版《安徽省建设工程计价定额（共用册）》；
- （6）2018 版《安徽省安装工程计价定额》；
- （7）2018 版《安徽省市政工程计价定额》；
- （8）2018 版《安徽省建设工程工程量清单计价定额》勘误；
- （9）2018 版《安徽省建设工程工程量清单计价办法》勘误；
- （10）《安庆工程造价信息简讯》2024 年 06 月份信息价；
- （11）工程量清单计价编制的其它有关资料。

2、组价原则及相关费用计取说明：

（1）安徽省建设工程造价管理总站颁布的造价〔2020〕7 号文“关于调整我省现行建设工程计价依据增值税税率的通知”；

（2）安徽省住房和城乡建设厅颁布的第 53 号文“关于发布 2018 版安徽省建设工程计价依据部分修编内容的公告”；

（3）安徽省住房和城乡建设厅颁布的建标〔2021〕42 号文“关于调整安徽省建设工

程不可竞争费构成及计费标准的通知”；

（4）安庆市建筑管理处颁布的建管字〔2024〕38 号文“关于发布 2024 年第一季度人工信息价的通知”，2024 年第一季度人工信息价 158 元/工日。

10、合同价款

（1）本项目合同价格形式为：固定总价合同。总价包含的风险范围包括但不限于：人工市场价、材料费及机械费的市场价格变化；除政策性调整、不可抗力以外的其他风险。除经批准的设计变更、经济签证外，其它工程造价增减均不予签证计价。

（2）请各谈判响应人自行核对本项目的合同价，如有异议和投诉，请在竞争性谈判前书面提出，且需要同时提交异议和投诉的依据、有关证明材料以及相关的请求及主张。采购人将组织复查。如复查结论与原公布的合同价误差超过±3%的，采购人将进行修正，如误差在±3%以内的，采购人可不予调整。谈判响应人在规定时间内未提出异议的，中标后，采购人不接受成交人对此提出的任何质疑，不因此而调整合同价，谈判响应人应当按照中标价完成竞争性谈判公告和项目需求规定的所有工程项目。

（3）经批准的设计变更、经济签证引起的合同价款的调整原则：按最高投标限价编制原则结合中标综合下浮率结合进行调整。

①合同价中已有适用的综合单价，按最高投标限价中的子目综合单价乘以（1-中标综合下浮率）进行确定；

②合同价中有类似的综合单价，参照最高投标限价中的类似子目综合单价乘以（1-中标综合下浮率）确定；

③合同价中没有适用或类似的综合单价，由承包人根据最高投标限价编制依据中的计价原则规定提出适当的综合单价，报送发包人或其委托的工程造价咨询单位审核，该综合单价乘以（1-中标综合下浮率）作为实际结算综合单价。

（4）合同价中的暂列金额是指招标图纸不可预见的和工程量清单未列入而必须发生的工程项目或增加工程内容。该项费用按实进行结算，双方有争议时，委托造价中介机构审定，以审定报告进行结算。

（5）暂估价（如有）均为估算金额，工程竣工后应按承包人实际完成的工程内容造价（费用）乘以（1-中标综合下浮率）计算。

（6）最终结算价以经发包人或其委托的其他机构审定结果为准。

（7）所有工程保险费用均由承包人承担。

注：关于变更的范围的约定：

工程变更实行“分类管理，分级审批”。在项目投资概算控制范围内，由发包人根

据项目实际情况及单个合同工程变更产生费用的大小，按照潜润集团投资项目工程变更管理办法的相关规定执行。

11、费用缴纳

本项目代理服务费按“发改价格〔2011〕534 号”文件规定标准收取、工程量清单和控制价编制费按“皖价服（2007）86 号”文件规定标准收取，上述费用由成交人支付。

成交人在收到缴费通知后的三日内缴纳上述费用，未按规定缴纳的，采购人有权取消其中标资格，并给予不诚信行为记录并予以披露。

12、成交人须知

（1）分包规定：成交人不得在中标后将工程整体转包或肢解分包给其它施工单位。一经发现，发包人有权取消合同，履约保证金不予退还，并追偿其他相关损失。涉及承包人资质证书承包范围外的工程内容依法专业分包，在签订分包合同前，将分包单位相关资格证明材料报发包人和监理单位备案。

（2）本工程取、弃土点由施工单位自行解决，承包人应综合考虑经济运距及其他可能增加成本的因素，且渣土运输必须由潜山市城市管理局核准的具有建筑垃圾运输资质的运输企业承担。承包人必须充分了解潜山渣土公司运输行情，中标后不做调整。

（3）成交人应按照与本工程施工和施工安全相关的国家现行的各专业工程施工及验收规范、建设工程质量检验评定标准、有关的技术标准。

（4）成交人负责协调现场施工环境、处理好各方矛盾，并承担协调费用。

（5）本项目合同参照《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201），采购人与成交供应商应当自发出成交通知书之日起 7 个工作日内签订合同。

（6）成交人属外省、市单位的，在合同签订前须到行业主管部门办理相关信息登记手续。

（7）合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）成交通知书；（3）谈判响应文件；（4）合同专用条款；（5）合同通用条款；（6）列入合同的投标辅助资料。

五、报价要求

最高投标报价：1406255.77 元 [控制价 \times （1-综合下浮率）]，即项目最高投标报价为 $1562506.41 \times (1-10\%) = 1406255.77$ 元。谈判响应人最终报价高于最高投标报价的按无效标处理。

六、其他要求：/

第四章 评审方法与标准

一、总则

本项目将按照竞争性谈判文件第二章 竞争性谈判须知的相关要求及本章的规定评审。

二、评审方法：

1、初审。谈判小组对供应商的响应文件进行初审，以确定其是否满足竞争性谈判文件的实质性要求。初审表如下：

初审表			
序号	评审指标	评审标准	格式及材料要求
1	营业执照	合法有效	提供有效的响应人营业执照（或事业单位法人证书）和税务登记证的扫描件，应完整的体现出营业执照（或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书或民办非企业单位登记证书）和税务登记证的全部内容。已办理“三证合一”登记的，响应文件中提供营业执照（或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书或民办非企业单位登记证书）扫描件即可。联合体谈判的联合体各方均须提供。
2	税务登记证	合法有效	
3	不良信用记录查询	响应人不得存在竞争性谈判须知正文第 21.3.1.1 条中的不良信用记录情形	详见竞争性谈判须知正文第 21.3.1 条要求
4	供应商声明函	格式、填写要求符合竞争性谈判文件规定并加盖响应人电子签章或公章	详见第六章响应文件格式
5	中小企业声明函	符合响应人资格中落实政府采购政策需满足的资格要求	详见第六章响应文件格式。 残疾人福利性单位须提供残疾人福利性单位声明函，监狱企业须提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件扫描件。
6	申请人（供应商）资格	符合申请人（供应商）资格要求中本项目的特定资格要求	详见竞争性谈判公告

7	谈判响应函	格式、填写要求符合竞争性谈判文件规定并加盖响应人电子签章或公章	详见第六章响应文件格式
8	授权书	格式、填写要求符合竞争性谈判文件规定并加盖响应人电子签章或公章	详见第六章响应文件格式
9	响应文件邮箱查询	不同供应商响应文件制作邮箱不相同	
10	谈判报价	符合竞争性谈判文件供应商须知正文第 10 条要求	详见第六章响应文件格式
11	商务要求响应情况	符合竞争性谈判文件采购需求中付款方式、服务期限、服务地点等要求	详见第六章响应文件格式
12	服务需求响应情况	符合或优于采购需求要求	详见第六章响应文件格式
13	响应文件格式	符合竞争性谈判文件提供的响应文件格式及要求编写且加盖供应商电子签章或公章。	详见第六章响应文件格式
14	其他要求	符合法律、行政法规	
<p>初审指标通过标准：供应商必须通过初审表中的全部评审指标。</p> <p>注：1、竞争性谈判文件所有要求提供复印件或影印件或扫描件的，均须加盖响应人公章。</p> <p>2、响应人应按照谈判文件要求提供证明材料。若响应人提供了谈判文件未要求的证明材料，谈判小组将不予评审。</p>			

2、谈判。初审合格后，谈判小组将按网上加密电子响应文件提交顺序集中与单一供应商分别进行谈判。

3、最后报价评审，符合谈判文件供应商须知正文第 24 条要求。

第五章 合同主要条款

合同主要条款直接引用住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同》(GF—2017—0201)。

第六章 响应文件格式

_____项目

响
应
文
件

供应商名称： _____（盖 章）

日期： _____年____月____日

目 录

- 一、谈判响应函
- 二、报价表
- 三、谈判响应表
- 四、最后报价表
- 五、诚信响应承诺书
- 六、中小企业声明函
- 七、残疾人福利性单位声明函
- 八、供应商声明函
- 九、联合体协议
- 十、证明材料

一、谈判响应函

致：_____

根据贵方的竞争性谈判公告，我方兹宣布同意如下：

1. 如我公司成交，我公司承诺愿意按谈判文件规定缴纳履约保证金和成交服务费。
按本次谈判文件规定及最后报价承诺提供服务。
2. 我方根据本次谈判文件的规定，严格履行合同的责任和义务，并保证于甲方（采购人）要求的日期内完成项目的服务，并通过甲方（采购人）验收。
3. 我方已详细审核本次谈判文件，包括谈判文件附件、参考资料、谈判文件更正公告或图纸（如有），我方正式认可并遵守本次谈判文件，并对谈判文件各项条款、规定及要求均无异议。
4. 我方同意从供应商须知规定的谈判日期起遵循本谈判文件，并在供应商须知规定的谈判有效期之前均具有约束力。
5. 我方同意按贵方要求在谈判规定时间内向贵方提供与其谈判有关的任何证据或补充资料，否则，我方的响应文件可被贵方拒绝。
6. 我方完全理解贵方不一定接受最低报价的谈判。
7. 我方同意谈判文件规定的付款方式、服务期限。
8. 我方对响应文件中所提供资料、文件、证书及证件的真实性和有效性负责。

供应商电子签章（或公章）：_____

日 期：_____

二、报价表

2-1 首轮报价表

项目名称：_____

项目编号：_____

报价 (详见备注说明)	人民币小写：_____元
	人民币大写：_____
备注说明	

供应商电子签章（或公章）：_____

日 期：_____

三、谈判响应表

3.1 商务要求响应表：

序号	商务条款	谈判文件要求	响应人承诺	偏离说明
1	付款方式			
2	服务地点			
3	服务期限			
4	缺陷责任期			
5	运营维护期			
6	工程质量			

3.2 服务需求响应表：

序号	服务内容质量要求	响应情况
1	我公司承诺完全响应竞争性谈判文件全部内容	

注：1、响应人必须将自己所提供的服务真实、准确地填入以上表格中。

1、响应人必须根据自己所提供服务与“采购需求”的差异情况，实事求是地填写“响应情况”（优于、满足、不满足）。

3、响应人应按照谈判文件要求提供证明材料。若响应人提供了谈判文件未要求的证明材料，谈判小组将不予评审。

供应商电子签章（或公章）： _____

日 期： _____

四、最后报价表

项目名称：

项目编号：

金额单位：人民币（元）

最后报价	大写：
	小写：
<p>备注：1、此表请各供应商准备好，以便在谈判时报价使用（此表须加盖供应商电子公章或公章，由供应商通过电子邮箱递交）。</p> <p>2、最后报价保留两位小数，小数点后第三位四舍五入。</p>	

供应商：_____（盖章）

日 期：_____

五、诚信响应承诺书

本单位郑重承诺：

- 一、将遵循公开、公正和诚实信用的原则自愿参加_____项目的采购活动；
- 二、所提供的一切材料都是真实、有效、合法的；
- 三、不出借、转让资质证书，不让他人挂靠，不以他人名义参加采购活动或者以其他方式弄虚作假，骗取中标、成交；
- 四、不与其他响应人相互串通报价，不排挤其他响应人的公平竞争、损害采购人的合法权益；
- 五、不与采购单位或其他响应人串通参加采购活动，损害国家利益、社会公共利益或者他人的合法权益；
- 六、保证中标、成交后不转包，若有合法分包征得采购人同意；
- 七、保证中标、成交之后，按照响应文件承诺提供货物、服务及派驻人员；
- 八、保证企业及所属相关人员在本次采购活动中无行贿等犯罪行为；
- 九、如对采购过程或采购结果提出投诉，保证按照《政府采购质疑和投诉办法》要求进行。投诉内容符合要求，投诉材料加盖企业公章或由法定代表人或其委托代理人签字，并附有关身份证明。不恶意投诉，对本公司提供的投诉线索的真实性负责。
- 十、我方保证对本次采购活动有任何质疑或投诉，都依法在规定的时间内提出。否则，不针对本次采购活动提出任何质疑或投诉。

以上内容我已仔细阅读，本公司若有违反承诺内容的行为，自愿承担谈判文件确定的责任和法律责任并接受相关行政部门给予的处罚。给采购人造成损失的，依法承担赔偿责任。

供应商电子签章（或公章）：_____

日 期：_____

六、中小企业声明函(服务)

(非中小企业投标, 不需此件)

本公司(联合体)郑重声明, 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的规定, 本公司(联合体)参加(单位名称)的(某项目)采购活动, 服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下:

1. (标的名称), 属于(采购文件中明确的所属行业)行业; 承接企业为(企业名称), 从业人员____人, 营业收入为____万元, 资产总额为____万元, 属于(中型企业、小型企业、微型企业);

2. (标的名称), 属于(采购文件中明确的所属行业)行业; 承接企业为(企业名称), 从业人员____人, 营业收入为____万元, 资产总额为____万元, 属于(中型企业、小型企业、微型企业);

.....

以上企业, 不属于大企业的分支机构, 不存在控股股东为大企业的情形, 也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假, 将依法承担相应责任。

供应商电子盖章(或公章): _____

日 期: _____

备注:

1. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年数据, 无上一年数据的新成立企业可不填报。
2. 供应商应根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)和《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)相关规定, 如实填写中小企业声明函。如有虚假, 将依法承担相应责任。供应商可自行登录工业和信息化部官网进行中小企业规模类型自测(查询网址 <https://www.miit.gov.cn/>)。
3. 如供应商提供的《中小企业声明函》内容不实, 属于“隐瞒真实情况, 提供虚假资料”情形的, 将依照有关规定追究相应责任。

七、残疾人福利性单位声明函

（非残疾人福利性单位，不需此件）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为☐ 符合☐ 不符合（对应请勾选）条件的残疾人福利性单位，且本单位参加本项目采购活动提供本单位制造的服务，或者提供其他☐ 符合☐ 不符合（对应请勾选）残疾人福利性单位制造的服务（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商电子盖章（或公章）：_____

日 期：_____

备注：

对于响应人提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条相关规定追究法律责任；

八、供应商声明函

(联合体参加谈判的，联合体双方均须提供)

根据《中华人民共和国政府采购法》及《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，

1、本单位郑重声明：我单位完全符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定及本项目所要求的资格条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，包括：我单位因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚；

- (6) 我单位不在财政部门依法作出的禁止参加政府采购活动的行政处罚期限内；
- (7) 符合法律、行政法规规定的其他条件。

2、本单位郑重声明，我单位无以下不良信用记录情形：

- (1) 被人民法院列入失信被执行人；
- (2) 被市场监督管理部门列入企业经营异常名录；
- (3) 被税务部门列入重大税收违法失信主体；
- (4) 被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商电子签章（或公章）： _____

日期： _____

九、联合体协议

(不允许联合体参加谈判或未组成联合体的，不需此件；允许联合体参加谈判且供应商为联合体参加谈判的，请将此件加盖公章后制成扫描件上传)

联合体成员一名称：_____；

联合体成员二名称：_____；

.....

上述各成员单位经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加本项目的谈判，现就联合体参加谈判事宜订立如下协议：

1. _____（某成员单位名称）为联合体牵头人。

2. 在本项目谈判阶段，联合体牵头人负责谈判项目的一切组织、协调工作，并授权代理人以联合体的名义参加项目的谈判，代理人在谈判、合同签订过程中所签署的一切文件和处理与本次谈判有关的一切事务，联合体各方均予以承认并承担法律责任。联合体成交后，联合体各方共同与采购人签订合同，就本项目对采购人承担连带责任。

3. 联合体各成员单位内部的职责分工及各方负责内容的合同金额占总合同金额的百分比如下：

联合体成员一名称：_____，承担_____工作，负责内容的合同金额占总合同金额的百分比：_____%；

联合体成员二名称：_____，承担_____工作，负责内容的合同金额占总合同金额的百分比：_____%；

.....

4. 谈判工作和联合体在成交后项目实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

5. 联合体成交后，本联合协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

6. 本协议书自签署之日起生效，联合体未成交或者合同履行完毕后自动失效。

联合体成员一：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

联合体成员二：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

签订日期：____年____月____日

十、证明资料

- 1、谈判公告中申请人资格要求及采购需求中要求的证明材料，包括但不限于营业执照、税务登记证、特定资格要求中的证明材料及采购需求中要求的项目经理证明材料；
- 2、授权委托书（格式详见附件 01）及其委托代理人有效二代居民身份证。
- 3、本项目竞争性谈判文件中要求供应商提供的其他证明材料。
- 4、须提供上述证明材料复印件或扫描件或影印件，加盖供应商电子签章或公章。

附件 01:

授 权 书

本授权书声明：_____（供应商名称）授权_____（供应商授权代表姓名、职务）代表我方参加本项目采购活动，全权代表我方处理谈判过程的一切事宜，包括但不限于：提交响应文件开启、参与谈判、签约等。供应商授权代表在采购过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我方均予以认可并对此承担责任。供应商授权代表无转委托权。特此授权。

本授权书自出具之日起生效。

授权代表身份证扫描件：

授权代表联系方式：_____（请填写手机号码）

特此声明。

供应商电子签章（或公章）：_____

日 期：_____

注：本项目只允许有唯一的供应商授权代表，提供身份证扫描件；

第七章 政府采购供应商质疑函范本

质疑函范本

一、质疑供应商基本信息

质疑供应商：
地址： 邮编：
联系人： 联系电话：
授权代表：
联系电话：
地址： 邮编：

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：
质疑项目的编号： 包号：
采购人名称：
采购文件获取日期：

三、质疑事项具体内容

质疑事项 1：
事实依据：
.....
法律依据：
.....
质疑事项 2
.....

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：
签字(签章)： 公章：
日期：

质疑函制作说明：

1. 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。