

建投观澜府项目室外景观配套工程 招标公告

1. 招标条件

建投观澜府项目室外景观配套工程资金已经落实，已具备招标条件，安徽安天利信工程管理股份有限公司受招标人委托，现对本项目进行国内公开招标。

2. 项目概况与招标范围

(1) 工程概况：建投观澜府项目位于亳州市蒙城县；该项目室外景观配套工程包含景观、道路铺装、绿化及养护、室外配套管网等。

(2) 工程地点：安徽省亳州市蒙城县濮水路南、三义路北、灵山大道西、西一路东。

(3) 招标范围：

一标段：建投观澜府项目室外景观配套工程一标段范围内的道路、铺装、园林小品、绿化及养护、雨污水管网、消防给水、景观给排水工程、景观照明等合同期内的施工、验收及保修期间的工作，总投资额约为1386万元；具体详见工程量清单、施工图纸及招标文件要求；

二标段：建投观澜府项目室外景观配套工程二标段范围内的道路、铺装、园林小品、绿化及养护、雨污水管网、消防给水、景观给排水工程、景观照明等合同期内的施工、验收及保修期间的工作，总投资额约为1757万元；具体详见工程量清单、施工图纸及招标文件要求。

(4) 工期：一标段180日历天、二标段180日历天。

(5) 标段划分：本项目2个标段，各投标人均可就上述合同包中的2个标段投标，但只能中一个标段。

3. 投标人资格要求

(1) 具有独立法人资格，营业执照经营范围包含园林绿化；并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程施工的能力，投标时（以投标截止时间为准），无在亳州市境内无被限制投标不良行为记录；

(2) 项目经理资质要求：

①常驻现场且唯一担任本工程项目的经理；

②具有市政公用工程专业二级及以上注册建造师证，项目经理必须是本单位工作人员（须提供2022年01月以来任意连续6个月的社保证明或社保官网带电子章的截图打印件）；

③持有有效安全考核合格证（B证），目前无在建工程（未在其他项目上任职，或虽然在其他项

目上任职，但承诺本项目中标通知书发放后，10个工作日内，且在合同签订前能够从其他项目变更至本项目并全面履约），且符合注册建造师执业管理办法规定；

④一标段业绩要求：2020年1月1日以来，项目经理承担过1个单项合同金额在**1000万元**及以上的商业住宅项目园林景观工程业绩（时间以竣工验收报告时间为准，合同中需体现工程类型、金额及项目经理名称，否则需提供业主证明材料佐证）。

二标段业绩要求：2020年1月1日以来，项目经理承担过1个单项合同金额在**1200万元**及以上的商业住宅项目园林景观工程业绩（时间以竣工验收报告时间为准，合同中需体现工程类型、金额及项目经理名称，否则需提供业主证明材料佐证）。

(3) 本工程**不接受**联合体投标。

4、招标文件的获取

1、申请获取招标文件时间：**2023年06月30日至2023年07月06日17:30（北京时间）**；

2、获取文件方式：线上获取；

3、获取文件网址：（信e采电子交易系统<https://www.xinecai.com/>）

4、本项目为工程项目，凡有意参加本项目工程投标人，需在信e采电子交易系统（<https://www.xinecai.com/>）进行企业免费注册（已注册用户请确认完善信息并提交通过），具体操作参见信e采门户—资料下载—信e采招标采购电子交易平台信息资源库操作手册（<https://www.xinecai.com/download>）。完成企业注册并通过后（一般为一到三个工作日），可以通过互联网登录“信e采电子交易系统”，点击投标后选择投标申请，明确参加项目及标段，在线缴纳招标/采购文件费用（500元/标段）后，下载文件及相关附件（含澄清、答疑及补充通知等文件，采购人/采购人/代理机构不再另行通知，投标人应及时关注、查阅信e采电子交易平台发布的上述相关内容，否则造成的后果自负）。具体操作参见《信e采招标采购电子交易系统投标人操作手册》（操作手册链接：<https://www.xinecai.com/download>）。用户注册成功后如需要变更初始注册信息的，应及时在信e采申请变更（信e采技术人员联系电话：0551-63735952），如因未及时变更导致不良后果，投标人责任自负。

5. 投标文件的递交

1) 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：**2023年07月21日09时00分**。

2) 开标地点：**安徽安天利信工程管理股份有限公司402开标室（安徽省合肥市祁门路1779号国贸大厦四楼）**。

3) 逾期送达的或者未送达到指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、安徽省招标投标信息网（<http://www.ahtba.org.cn>）和信e采交易平台（<https://www.xinecai.com/>）发布。

7. 联系方式

招标人：蒙城建城置业有限公司

地 址：亳州市漆园路与养生大道交叉口

联系人：孙工

联系电话：17856780867

招标代理机构：安徽安天利信工程管理股份有限公司

地 址：合肥市祁门路1779号

联系人：张军、纪涛

联系电话：0558—5520951/2 13909683456 18909678021