

各投标人：

现就“云启华章花园项目工程质量保险服务”（项目编号：24AT51034900872）招标文件内容进行澄清答疑，具体如下：

1. 关于本项目的报价，因费率核定需要，请问是否可补充相关材料：施工合同、工程量清单、施工组织设计、地勘报告，总图、建筑、结构施工图。

回复：施工合同、施工组织设计、地勘报告及施工图已补充，详见附件。

2. 招标文件第2页，投标人资质要求第4条，投标人业绩要求，和第24页商务评分标准类似业绩中，“认可总公司及其下属所有分支机构的承保服务业绩”，是否可以更改为，“认可项目属地所属公司及其下属分支机构的承保服务业绩”。

回复：不作调整，按原招标文件要求执行。

3. 招标文件第2页，投标人资格要求第3条，“投标人须具备《保险公司偿付能力管理规定》的偿付能力达标公司要求（以中国保险行业协会网站2023年第四季度的信息披露报告为准，提供网站公示截图（截图中需包含网站网址）），即同时符合以下三项监管要求：（1）核心偿付能力充足率不低于50%；（2）综合偿付能力充足率不低于 100%；（3）风险综合评级在 B 类及以上。”，保险行业协会网站的数据披露中，仅反映风险综合评级状况良好，不显示风险综合评级等级，是否可以提供偿二代界面，以证明风险评级等级。

回复：中国保险行业协会信息披露（<http://icidp.iachina.cn/ICID/>）可以查询到各保险机构的风险综合评级，按原招标文件要求执行。

4. 招标文件第1页，“项目投资：建筑安装工程造价46100万元”，按照项目中总建筑面积 123755.41 平方米和建筑安装工程单方造价为3725元/m²，得出实际工程造价为：460,988,902.25元，是否可以按照此造价来计算。

回复：建筑安装工程造价为46100万元（取整），若投标人对招标人提供的建安工程造价有异议，可自行根据图纸、地勘等资料估算，风险自行考虑在投标报价中。

5. 本项目开标时间、投标文件递交截止时间以及投标保证金到账截止时间延期至2024年7月3日北京时间10:00。

本澄清/答疑未尽事宜，仍按照原招标文件规定执行。

注：此澄清答疑视同招标文件的组成部分，与招标文件具有同等法律效力，解释顺序按照法律法规的规定执行。请投标人及时下载、查收；需投标人书面回执且未及时主动回执的，视作其已收悉本澄清答疑。

联系方式

单位：安徽安天利信工程管理股份有限公司

地址：安徽省合肥市祁门路1779号安徽国贸大厦508室

项目联系人：金工、王工

电话:0551-63735920、63735965

招标人：安徽怀信置业有限责任公司

招标代理机构：安徽安天利信工程管理股份有限公司

2024年6月19日