

上海东方蓝海国际广场智慧车库改造项目二次招标公告

招标编号：24AT51034904615

日期：2024年8月15日

安徽安天利信工程管理股份有限公司受淮南矿业（集团）有限责任公司委托，对上海东方蓝海国际广场智慧车库改造项目进行国内二次公开招标，欢迎具备条件的投标人参加投标。

一、项目名称：上海东方蓝海国际广场智慧车库改造项目（二次）

二、资金来源及落实情况：自筹，已经落实。

三、项目简介：

1. 所属工程建设项目：/

2. 项目名称：上海东方蓝海国际广场智慧车库改造项目（二次）

3. 签订框架协议：否

4. 定商、定价：/

5. 主要建设内容：上海东方蓝海国际广场位于上海市杨浦区五角场商圈，建筑面积约17万平方米，为区域性商务综合体，集甲级办公楼、商务、餐饮、娱乐、休闲于一体。东方蓝海国际广场备案泊位1010个，其中地面泊位23个，地下泊位987个（子母车位数54个，折算81个），均为平面车位。东方蓝海国际广场拟充分依托“上海市公共停车信息平台”以及“上海停车”APP、小程序，按G2标准建设智慧公共停车场，具备停车场（库）专用电子地图、空余泊位感智发布、行人定位、行车定位等功能，提供空泊车行导航，寻车步行导航，精准泊位预约、错峰共享，统一支付等中级智慧停车服务。具体详见招标文件及技术规格书。

6. 交货地点：上海市杨浦区东方蓝海国际广场（黄兴路1800号）。

7. 交货期及工期：合同签订后三个月内

8. 质保期：系统质保期为投运验收合格后原厂质保一年，中标方保证系统投运验收合格后一年内，免费维修、更换损坏的配件和设备等。

9. 付款方式：产品验收合格发票入账后第3个月支付50%货款，第11个月支付40%货款，余款10%在质保期满无质量问题后无息支付。质保期内有质量问题未能解决的，质保金不予支付。

四、投标人资格要求：

1. 投标人资格要求：

1.1 资质要求：（1）投标人须是中华人民共和国境内注册的企业法人，具备有效的营业执照（需提供营业执照原件扫描件）；

（2）投标人须具备电子与智能化工程专业承包二级及以上资质以及有效的安全生产许可证，提供原件扫描件；

（3）投标人所派本项目经理应为机电工程专业二级及以上注册建造师，具有有效的安全生产考核证书，须提供原件扫描件。若投标人为外地进沪的施工单位（包括境外单位），还需提供上海市政府主管部门颁发的进沪许可（提供建设工程企业电子版《诚信手册》及在沪建筑业（施工）企业信用评分结果（2024版标准）截图。）。。

1.2 财务要求：投标人没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态。

1.3 投标人业绩要求：投标人必须提供2021年1月1日以来同类项目的销售业绩。（以合同签订时间为准，需提供合同原件扫描件）。

1.4 信誉要求：

(1) 投标人不得在招标人相同项目采购中被暂停采购尚未恢复，或被取消资格尚在处置期内。

(2) 投标人未列入市场监管总局国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）企业异常名录或严重违法失信企业名单（以开标当日评标委员会查询结果为准）。

(3) 投标人未列入最高法中国执行信息公开网（zxgk.court.gov.cn）的失信被执行人名单（以开标当日评标委员会查询结果为准）。

1.5 其他要求：

（1）停车场出入口管理系统需通过公安部三所检测，具有检测报告（提供检测报告扫描件），检测报告中的判定依据不少于：沪公技防[2018]5号文及附件MSTL-GF-01-011:2018《上海市第批智能安全技术防范系统产品检测技术要求(试行)》；GA/T761-2008《停车库(场)安全管理系统技术要求》；GA/T 992-2012《停车库(场)出入口控制设备技术要求》；GA/T 833-2016《机动车号牌图像自动识别技术规范》；

（2）**投标人须承诺**项目实施完成后，出入口管理系统及车位引导和导航系统应能满足停车场管理方向上海市政府相关部门申请停车场备案证的需求，如因本系统原因造成不能申请备案证，后果由项目承包方承担。

（3）**投标人须承诺**对设备进行安装、调试、运行和维护必须遵守项目安全生产管理规范。因投标人的安装人员在设备安装、调试、运行和维护过程中造成自身或者第三人人身、财产损失的，投标人自行承担责任，不得向招标人追偿。（安全生产具体要求详见附件）。

2. 本次招标不接受联合体投标。

3. 资格审查方式：资格后审。

五、招标文件的获取：

有兴趣的投标人可从2024年8月15日至2024年8月22日每天上午9:00至下午17:00（北京时间，节假日除外）在安天智采电子交易系统（<https://www.xinecai.com/>）递交投标申请并购买招标文件，本招标文件售价见安天智采电子交易系统，售后不退。

六、电子投标文件的制作：

6.1本项目采用电子招投标方式，请投标人在安天智采电子交易系统中下载安天智采投标文件制作工具，具体操作步骤和程序请参见“产品与服务”-“服务指南”-“安天智采资料下载”栏目--“招投标文件查看制作”，仔细阅读招标文件要求和相关操作手册。（如有技术问题请联系安天智采服务热线：400-050-9988）。

6.2投标人须用通过安天智采办理的移动认证证书（或介质数字证书）签章和加密投标文件，若使用介质数字证书的，建议使用企业法人主锁。如未办移动认证证书（或介质数字证书）请及时办理：移动认证办理联系电话：400-0878-198转1，移动认证办理须知详见安天智采平台“移动认证上线通知”（<https://www.xinecai.com/ydrz.html>）；办理介质数字证书的，参见CA办理须知<https://www.xinecai.com/quesinfo/20.html>。

6.3本项目投标人需采用最新版安天智采投标文件制作工具，具体请在“安天智采招标采购电子交易平台”服务指南页面（<https://www.xinecai.com/serveguide>）下载，软件启动时也将进行提示（需在国际互联网络通畅状态），各投标人需注意更新（更新前务必将杀毒软件及安全卫士退出，否则会导致更新失败），以免造成标书制作错误。如因此导致无效投标，责任自负。

七、电子投标文件的递交及解密：

7.1电子投标文件递交截止时间/开标时间：2024年9月5日北京时间上午10:00分。

7.2电子投标文件递交方式：投标人应在招标文件规定的投标截止时间之前上传电子投标文件（登录安天智采招标采购电子交易系统，点击进入递交投标文件，上传加密的电子投标文件），否则，视为投标无效。投标人在投标截止时间之前，可以对其所递交的电子投标文件进行撤回，修改后重新上传；投标截止时间以安天智采电子交易系统（www.xinecai.com）系统的时间为准，逾期系统将自动关闭，电子投标文件未完成上传的，投标将被拒绝。

7.3电子投标文件的解密：开标时投标单位需使用数字证书电子锁进行远程解密，供应商需在开标前及时登录安天智采在线开标系统（登录安天智采招标采购电子交易系统，点击进入开标系统或者点击<http://kb.xinecai.com/process/login>链接进入）进行签到，并按照系统提示在规定时间内进行远程解密。

八、温馨提示:

8.1凡有意参加本项目投标人/供应商,需在安天智采电子交易系统 (<http://www.xinecai.com/>) 进行企业免费注册并完善企业信息后审核通过(注册主体须选择采购供应商和工程投标人,须上传加盖公章的营业执照复印件及开户许可证复印件)。具体操作参见安天智采门户—产品与服务—服务指南—投标人操作手册 (<https://www.xinecai.com/serveguide>)。完成企业注册并通过后(一般为一到三个工作日),可以通过互联网登录“安天智采电子交易系统”,点击投标后选择投标申请,明确参加项目及标段,在线缴纳招标/采购文件费用后,下载文件及相关附件(含澄清、答疑及补充通知等文件,招标人/采购人/代理机构不再另行通知,投标人/供应商应及时关注、查阅安天智采电子交易平台发布的上述相关内容,否则造成的后果自负)。具体操作参见《安天智采招标采购电子交易系统投标人操作手册》(操作手册链接: <https://www.xinecai.com/serveguide>)。用户注册成功后如需要变更初始注册信息的,应及时在安天智采申请变更(安天智采技术人员联系电话:400-050-9988),如因未及时变更导致不良后果,投标人/供应商责任自负。

8.2投标人须办理CA数字证书,用于电子投标文件的签章及上传(上传投标文件需使用CA数字证书进行加密),CA数字证书办理详见《CA办理须知》(<https://www.xinecai.com/ydrz>)。咨询电话:0551-63733806。

8.3投标人可以提交通过安天智采投标文件制作工具生成的未加密的投标文件电子版,应密封后在投标截止时间前按招标文件规定递交,建议单独密封。未加密的投标文件电子版接收时间:投标截止时间前一个小时至投标截止时间;接收地址:安徽国贸大厦508室。如投标人未提供投标文件电子版,不作为废标条件,但视同其放弃网上电子投标文件无法解密时用投标文件电子版作为补救措施的权利。

九、发布公告的媒体:

本次招标公告同时在安徽省招标投标信息网(<http://www.ahtba.org.cn>)、安天智采招标采购电子交易平台(<http://www.xinecai.com/>)、中国招标投标公共服务平台(<https://www.cebpubservice.com/>)、淮河能源采购网(<http://www.hhnycg.com/>)公开发布。

十、联系方式:

代理机构: 安徽安天利信工程管理股份有限公司

地 址: 合肥市祁门路1779号安徽国贸大厦

联系人: 金工、张工

电话: 0551-63735920、63736237

电子邮箱：577659050@qq.com

招标人：淮南矿业（集团）有限责任公司

联系人：杨工、徐工

联系方式：0554-7623545、021-60956377-820