

## 安天利信总部基地及运营研发中心改造提升工程招标公告

### 安天利信总部基地及运营研发中心改造提升工程招标公告（电子招标投标）

一、安徽安天利信工程管理股份有限公司对“安天利信总部基地及运营研发中心改造提升工程”进行国内公开招标（项目编号：24AT51019405203）。欢迎具备条件的国内投标人参加投标：

#### 1. 招标条件

1.1 项目名称：安天利信总部基地及运营研发中心改造提升工程

1.2 项目审批、核准或备案机关名称：合肥市蜀山区发展和改革委员会

1.3 批文名称及编号：安天利信总部基地及运营研发中心建设项目项目备案表、2109-340104-04-01-636158

1.4 招标人：安徽安天利信工程管理股份有限公司

1.5 项目发包人：安徽安天利信工程管理股份有限公司

1.6 资金来源：自筹资金

1.7 项目出资比例：100%

#### 2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称：安天利信总部基地及运营研发中心改造提升工程

2.2 招标项目编号：24AT51019405203

2.3 标段划分：一个标段

2.4 招标项目标段编号：24AT51019405203-001

2.5 建设地点：安徽省合肥市蜀山区创业大道与蜀鑫路交叉口西南角

2.6 建设规模：本项目位于安徽省合肥市蜀山区创业大道与蜀鑫路交叉口西南角，总建筑面积29935.87平方米，地上建筑面积：18836.79平方米，地下建筑面积11099.08平方米，高度72.60米，包括1栋地上17层运营和办公楼拖4层附楼、地下负二层。

2.7 合同估算价：2141895.21元

2.8 计划工期：开工之日起70日历天（具体开工日期以开工令为准）。

## 2.9 招标范围：

具体内容详见招标文件、工程量清单、图纸、答疑等。除上述承包范围外，还包括虽未载明，但为本工程施工和使用所必须的工作及按照施工惯例属于承包人义务的全部工作内容，均属于承包范围，由承包人负责。

## 2.10 项目类别：工程施工

## 2.11 其他：/

## 3. 投标人资格要求

3.1 投标人资质要求：投标人须具有有效的营业执照及安全生产许可证，具有有效的建筑装饰工程专业承包贰级及以上资质。

3.2 投标人业绩要求：自2021年1月1日以来，投标人须具备最少1个单项合同金额不低于150万元的公共建筑装饰工程业绩。

3.3 项目经理资格要求：投标人拟委任项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且目前未在其他项目上任职或虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离。

## 3.4 项目经理业绩要求：/

## 3.5 投标人财务要求：/

## 3.6 本次招标不接受联合体投标。

## 3.7 其他要求：/

## 二、招标文件的获取

1、获取时间：2024年8月12日至2024年8月16日下午17:00；

2、招标文件售价：详见安天智采系统，招标文件售后不退；

3、获取方式：网上获取：凡有意参加本项目投标人/供应商，需在安天智采电子交易系统（<https://www.xinecai.com/>）进行企业免费注册，具体操作参见《安天智采—企业注册通知公告》。

完成企业注册并通过审核后（审核期一般为三个工作日），可以通过互联网登录“安天智采电子交易系统”，明确参加项目及标段，在公告有效期内在线缴纳招标/采购文件费用后，下载文件及相关附件（含澄清、答疑及补充通知等文件，招标人/采购人/代理机构不再另行通知，投标人/供应

商应及时关注、查阅安天智采电子交易系统发布的上述相关内容，否则造成的后果自负）；联合体投标的，由联合体牵头人进行文件下载操作。

用户注册成功后如需要变更初始注册信息的，应及时在安天智采申请变更（安天智采服务热线：400-050-9988），如因未及时变更导致不良后果，投标人/供应商责任自负。

### 三、投标文件的上传时间及地址

1、投标截止时间为2024年9月2日9时30分，投标人应在截止时间前通过“安天智采电子交易系统”（网址：<https://www.xinecai.com/>）上传电子投标文件。

2、逾期系统将自动关闭,电子投标文件未完成上传的，投标将被拒绝。

### 四、开标地点

“安天智采电子交易系统”（网址：<https://www.xinecai.com/>）

### 五、发布公告的媒介

本次招标公告在“安天智采招标采购电子交易平台”（<https://www.xinecai.com/>）、安徽省招标投标信息网（[www.ahtba.org.cn](http://www.ahtba.org.cn)）等网上发布。

### 六、联系方式

招标人：安徽安天利信工程管理股份有限公司

地址：安徽省合肥市祁门路1779号安徽国贸大厦508室

联系人：张工

联系电话：0551-63736237

电子邮件：972916249@qq.com